



KOMENDA MIEJSKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Gliwicach  
ul. Wrocławska 1, 44-100 Gliwice

Gliwice, 20.04.2018 r.

Znak sprawy: MZ.5580.27-2.2018.DŻ

Egz. nr ..... 2

## PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1204 z późn. zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:  
od 09.04.2018 r. do 13.04.2018 r.

przez:

- 1) mł. bryg. mgr inż. Janusz Kozłowski – z-ca naczelnika wydziału kontrolno-rozpoznawczego; nr legitymacji służbowej 113,
- 2) mł. asp. mgr inż. Dawid Żyznowski – inspektor wydziału kontrolno-rozpoznawczego; nr legitymacji służbowej 397,

legitymujących się upoważnieniem numer MZ.5580.27-1.2018.DŻ z dnia 07.03.2018 r., wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w obiekcie:

**budynek Urzędu Miejskiego w Gliwicach,  
zlokalizowany w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21.**

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
<b>Miasto Gliwice ul. Zwycięstwa 21 44-100 Gliwice</b>	Katarzyna Śpiewok – Dyrektor Urzędu

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Aleksandra Janik-Gajówka – Zastępca Naczelnika Wydziału Organizacyjnego	Dawid Domżał – Kierownik Referatu Administracyjnego

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) postępowania z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

*[Handwritten signatures]*

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Czynności kontrolno – rozpoznawcze przeprowadzono zgodnie z poleceniem Komendanta Głównego PSP – zawartym w piśmie zn. BZ-II-0754/9-1/17 z dnia 16.02.2017 r., a przesłanym przez Komendę Wojewódzką PSP w Katowicach.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

1. Urząd Miejski w Gliwicach, zlokalizowany przy ul. Zwycięstwa 21 w Gliwicach.

**PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:**

**1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:**

Właściciel budynku (wpisać również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)	Użytkownik budynku (wpisać również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)
Miasto Gliwice ul. Zwycięstwa 21 44 – 100 Gliwice	
Zarządca budynku	Faktycznie władający budynkiem
<input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy – użytkownik jest właścicielem budynku <input type="checkbox"/> kontrolowany oświadczył, że nie ma zawartej umowy <input type="checkbox"/> nie przedstawiono umowy podczas kontroli	<input type="checkbox"/> umowa jest zawarta i określa w/w zakres <input type="checkbox"/> umowa nie określa w/w zakresu <input type="checkbox"/> inna umowa (najmu, dzierżawy, trwałego zarządu)
Dane dotyczące umowy: Umowa – nr – z dnia – zawarta na okres: <input type="checkbox"/> czas określony do dnia – <input type="checkbox"/> na czas nieokreślony Obowiązki określone w umowie (przytoczenie zapisów umowy): –	
Zgodnie z okazanymi dokumentami Miasto Gliwice jest właścicielem nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę gruntu nr 490, obręb Stare Miasto, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00007495/2, zabudowanej budynkiem Urzędu Miejskiego.	
Kontrolowany okazał:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• umowę najmu nr OR-10/2015/12/5965 zawartą w dniu 13.10.2010 r. pomiędzy Miastem Gliwice a Piotrem Jezikiem, Michałem Jezikiem, Krzysztofem Skrobacim prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą Intercom S.C., na wynajem powierzchni użytkowej na terenie Urzędu z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną. W ww. umowie, jak również w sporządzonych do niej aneksach, nie scedowano na najemcę obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej.</li> <li>• umowę użyczenia nr OR.2501.10.2015 z dnia 12.05.2017 r. pomiędzy Miastem Gliwice, a Skarbem Państwa – Dyrektorem Generalnym Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach dotyczącą pomieszczeń nr 004, 005, 006 wraz z przyległym korytarzem, pomieszczeniem gospodarczym oraz toaletami, na potrzeby Terenowego Punktu Paszportowego. Zgodnie z § 2 ust. 4 ww. umowy biorący w użyczenie zobowiązany jest wyposażyć ww. pomieszczenia w sprzęt przeciwpożarowy (gaśnice) oraz zapewnić ich przeglądy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,</li> <li>• umowę najmu nr OR.2501.3.2016 zawartą w dniu 05.05.2016 r. pomiędzy Urzędem Miejskim w Gliwicach a Itmar Group Sp. z o.o. na wynajem powierzchni użytkowej (punkt ksero). Z treści umowy nie wynika, aby najemca odpowiadał za stan ochrony przeciwpożarowej,</li> <li>• umowa najmu GO/101/54-II-345/99 pomiędzy Gminą Gliwice a ACTIVE Wojciech Łobodziec na użytkowanie stanowiska przeznaczonego na punkt ubezpieczeń wraz z aneksami. Z treści umowy oraz aneksów nie wynika, aby najemca odpowiadał za stan ochrony przeciwpożarowej.</li> </ul>	

**2. Charakterystyka pożarowa obiektu:**

**2.1 Lokalizacja obiektu**

Urząd Miejski w Gliwicach zlokalizowany jest przy ulicy Zwycięstwa 21 w Gliwicach. Budynek jest usytuowany na działce nieogrodzonej. Dojazd do budynku zapewniony jest od ulic Prymasa Stefana Wyszyńskiego, Zwycięstwa, Wybrzeża Wojska Polskiego oraz od strony skweru Doncaster.

**2.2 Dane podstawowe:**

**Dane techniczne obiektu nr 1- wg wykazu kontrolowanych obiektów – wg książki obiektu budowlanego, instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.**

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu	Budynek administracyjno - biurowy – kategoria ZLIII zagrożenia ludzi		
Data budowy / pozwolenia na użytkowanie	1920 r.	Kubatura całkowita budynku	60.370,00 m <sup>3</sup>
Kondygnacji nadziemnych / podziemnych	6   1	Powierzchnia zabudowy	2.425,00 m <sup>2</sup>
Wysokość budynku	22,5 m (budynek średniowysoki)	Powierzchnia całkowita budynku	b.d.
Długość budynku / szerokość	ok. 60 m   ok. 57 m	Powierzchnia użytkowa budynku	11.944,00 m <sup>2</sup>
Budynek jest wolnostojący	<input checked="" type="checkbox"/> tak   <input type="checkbox"/> nie	Liczba klatek schodowych w budynku	6

*[Handwritten signatures and initials]*

Opis, uwagi i załączniki:

Wjazd na wewnętrzny dziedziniec jest możliwy od strony ul. Wybrzeża Wojska Polskiego.

Na parterze budynku (od strony ulicy Wybrzeża Wojska Polskiego) zlokalizowany jest bufet + zaplecze bufetu (pomieszczenia wynajęte na podstawie umowy wymienionej w punkcie 1) Z treści okazanej umowy nie wynika, aby wynajmujący pomieszczenia bufetu odpowiadał za stan ochrony przeciwpożarowej. W bufecie przygotowywane są posiłki na kuchni gazowej, podłączonej do butli propan – butan 11 kg. Druga butla 11 kg – rezerwowa, znajduje się także w pomieszczeniu przygotowywania posiłków. Butle są wymieniane w przypadku zużycia gazu: puste na pełne. W budynku nie magazynuje się pustych butli propan – butan.

Budynek jest częściowo podpiwniczony. W piwnicach nie występują pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi.

W budynku nad ostatnią kondygnacją znajdują się poddasza nieużytkowe. W trakcie kontroli na poddaszach nie stwierdzono składowania materiałów palnych.

Budynek wyposażono w 3 dźwigi osobowe. Przy windach umieszczono oznakowania o zakazie korzystania z wind w przypadku pożaru. Przy każdej windzie na parterze umieszczono wyłącznik prądu danej windy.

Urząd funkcjonuje w godzinach od 8 do 15 (piątek), 16 (poniedziałek-środa) lub 17 (czwartek). Poza godzinami pracy urzędu obiekt jest dozorowany przez firmę ochroniarską.

### 2.3 Rozwiązania zamienne i zastępcze oraz odstępstwa od przepisów zastosowane w obiekcie nr 1- wg wykazu kontrolowanych obiektów ze str. 1

Nie dotyczy kontrolowanego obiektu. Brak postanowień KW PSP w Katowicach.

### 2.4 Podział na strefy pożarowe

Budynek stanowi 1 strefę pożarową	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	Liczba stref pożarowych	1
Pomieszczenia wydzielone pożarowo	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	Uwagi (jakie pomieszczenia, sposób wydzielenia pomieszczeń)	
<b>Kategoria zagrożenia ludzi</b>		<b>Produkcyjno – magazynowe i inwentarskie</b>		<b>Klasa odporności pożarowej budynku</b>
ZL I	<input type="checkbox"/>	$Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$	<input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>
ZL II	<input type="checkbox"/>	$500 \leq Q \leq 1000 \text{ MJ/m}^2$	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Nie ustalono (brak dok. tech.)
ZL III	<input checked="" type="checkbox"/>	$1000 \leq Q \leq 2000 \text{ MJ/m}^2$	<input type="checkbox"/>	Uwagi: Informacje dotyczące klasy odporności pożarowej budynku powzięto z instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
ZL IV	<input type="checkbox"/>	$2000 \leq Q \leq 4000 \text{ MJ/m}^2$	<input type="checkbox"/>	
ZL V	<input type="checkbox"/>	$Q > 4000 \text{ MJ/m}^2$	<input type="checkbox"/>	
<b>Nazwa strefy pożarowej</b>	<b>ZL / PM / IN</b>	<b>powierzchnia</b>	<b>Lokalizacja (kondygnacja)</b>	<b>Opis</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Strefa Pożarowa	ZL III	11.944,00 m <sup>2</sup>	Piwnica, parter, piętra I + V	Budynek stanowi 1 strefę pożarową.
<b>Element konstrukcyjny</b>	<b>Materiał / technologia</b>		<b>Klasa odporności ogniowej, uwagi, opis</b>	
główna konstrukcja nośna	Cegła ceramiczna/tradycyjna murowana		Nie ustalono – brak dokumentacji technicznej	
ściana zewnętrzna	Cegła ceramiczna/tradycyjna murowana		Nie ustalono – brak dokumentacji technicznej	
ściana wewnętrzna	Cegła ceramiczna/tradycyjna murowana		Nie ustalono – brak dokumentacji technicznej	
strop	Gęstożebrowe Ackerman		Nie ustalono – brak dokumentacji technicznej	
konstrukcja dachu	Stropodach żelbetowy		Nie ustalono – brak dokumentacji technicznej	
przekrycie dachu	Membrana Sikaplan 15G		B <sub>Roof</sub> (t1)	
Opis, uwagi i załączniki:				
Drzwi prowadzące na poddasza z klatek schodowych są w wykonaniu zwykłym (bez klasy odporności ogniowej). Drzwi prowadzące do piwnicy (od strony referatu USC) są w wykonaniu zwykłym (bez klasy odporności ogniowej). Przekroczono dopuszczalną powierzchnię strefy pożarowej, która wynosi 5000 m <sup>2</sup> dla obiektów średniowysokich, zakwalifikowanych do zagrożenia ludzi ZL III.				

### 2.5 Warunki ewakuacji

Maksymalna liczba osób w obiekcie	600	Liczba wyjść ewakuacyjnych z budynku	11
<input checked="" type="checkbox"/>	Uwagi dotyczące liczby osób na poszczególnych kondygnacjach i pomieszczeniach: Maksymalna ilość osób na kondygnacji parteru – 200 osób (pracownicy + potencji) Nie więcej niż 100 osób na piętrze.		<input type="checkbox"/> wszystkie otwarte, <input checked="" type="checkbox"/> część zamkniętych w sposób umożliwiający natychmiastowe otwarcie, <input type="checkbox"/> część zamkniętych (brak możliwości natychmiastowego otwarcia), <input type="checkbox"/> część zastawionych. Uwagi: Część drzwi ewakuacyjnych jest zamknięta w sposób umożliwiający natychmiastowe otwarcie – w oznakowanych skrzynkach umieszczono klucze do
	Uwagi dotyczące długości dojścia lub przejścia ewakuacyjnego: Długość dojścia od pomieszczenia nr 552/553 (piętro V) do najbliższego wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz obiektu (parter budynku) wynosi 107,7 m. Długość dojścia od pomieszczenia nr 504 (piętro V) do najbliższego wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz obiektu (parter budynku) wynosi 87,8 m.		
	Uwagi dotyczące poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych: Klatki schodowe nie są obudowane i nie zostały zamknięte drzwiami dymoszczelnymi oraz		

nie są wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu. Korytarze w budynku nie zostały podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenieniu się dymu.		drzwi. Ilość wyjść ewakuacyjnych podano zgodnie z istniejącym oznakowaniem.	
Na drogach ewakuacyjnych występują przeszklenia o klasie odporności ogniowej E30.			
Uwagi dotyczące przejść ewakuacyjnych: brak			
Ilość miejsc noclegowych*	nie dotyczy		
Czas pobytu ludzi*	<input type="checkbox"/> ≤ 3 doby	<input type="checkbox"/> > 3 doby	
Stałych użytkowników w obiekcie	500		
Oznakowanie znakami ewakuacyjnymi **	<input type="checkbox"/> prawidłowe	<input checked="" type="checkbox"/> nieprawidłowe	
<p>Opis, uwagi i załączniki:</p> <p>W obiekcie nie występują pomieszczenia przeznaczone dla więcej niż 50 osób.</p> <p>Drogi ewakuacyjne oznakowano znakami ewakuacyjnymi według dwóch norm, wg PN-EN ISO 7010 oraz wg PN-92/N-1256/02 (norma wycofana).</p> <p>W remontowanej części obiektu na I piętrze brak jest oznakowania dróg ewakuacyjnych. Brak oznakowanego miejsca zbiórki do ewakuacji.</p> <p><b>Wyjścia ewakuacyjne</b></p> <p>Wejście główne do Urzędu od strony ul. Zwycięstwa stanowią drzwi rozsuwane, oznakowane jako wyjście ewakuacyjne. W obiekcie nie zainstalowano systemu wykrywania dymu, który spowodowałby samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru.</p> <p>Po dwóch stronach ww. drzwi rozsuwanych znajdują się dwie pary drzwi dwuskrzydłowych (szerokości skrzydeł: 100 + 85 cm).</p> <p>Od strony ul. Wyszyńskiego zlokalizowano 3 sąsiadujące wyjścia ewakuacyjne, które stanowią drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 96 + 67 cm.</p> <p>Od strony skweru Doncaster znajdują się 3 sąsiadujące wyjścia, oznakowane jako wyjścia ewakuacyjne. W środku znajdują się drzwi rozsuwane (brak systemu wykrywania dymu, który spowodowałby samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru). Po bokach znajdują się drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 95 + 40 cm.</p> <p>W budynku znajdują się ponadto wyjścia ewakuacyjne prowadzące na dziedziniec (szerokość skrzydeł 90 + 40 cm) oraz do przejazdu na dziedziniec (95 + 60 cm).</p> <p>Wszystkie ww. drzwi, za wyjątkiem rozsuwanych, otwierają się na zewnątrz. Łączna szerokość drzwi ewakuacyjnych, nie licząc drzwi rozsuwanych, wynosi 14,14 m.</p> <p><b>Poziome drogi ewakuacyjne</b></p> <p>Korytarze w obiekcie nie zostały podzielone na odcinki przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innymi urządzeniami technicznymi, zapobiegającymi rozprzestrzenieniu się dymu. Łączne długości korytarzy na poszczególnych kondygnacjach wynoszą:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- I piętro – 145 m,</li> <li>- II piętro – 121,8 m,</li> <li>- III piętro – 156,2 m,</li> <li>- IV piętro – 110,5 m,</li> <li>- V piętro – 89 m.</li> </ul> <p>Szerokości korytarzy stanowiących drogi ewakuacyjne wynoszą: 133 – 310 cm.</p> <p><b>Pionowe drogi ewakuacyjne</b></p> <p>Z piątego piętra istnieje możliwość ewakuacji trzema klatkami schodowymi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- klatka trójbiegowa od strony ul. Wyszyńskiego – szerokość biegu: 175-182 cm; szerokość spocznika: 199-204 cm,</li> <li>- klatka dwubiegowa od strony ul. Zwycięstwa – szerokość biegu 93-97 cm; szerokość spocznika: 96-111 cm,</li> <li>- klatka trójbiegowa od strony ul. Wybrzeża Wojska Polskiego – szerokość biegu 133-143 cm; szerokość (promień) spocznika: 133-138 cm,</li> </ul> <p>Parametry techniczne klatek schodowych (pomiędzy pierwszym, a czwartym piętrem):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- klatka schodowa dwubiegowa od strony ul. Wyszyńskiego – szerokość biegu 109-111 cm, szerokość spocznika: 99-118 cm,</li> <li>- klatka schodowa trójbiegowa od strony skweru Doncaster – szerokość biegu 125-184 cm, szerokość spocznika: 114-132 cm.</li> </ul> <p>Zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego oraz oznakowaniem wszystkie wymienione powyżej klatki schodowe są drogami ewakuacyjnymi.</p> <p>Komunikację pomiędzy I piętrem (przy pomieszczeniu księgowości), a parterem stanowią jednobiegowe schody o szerokości biegu 173 cm, ze spocznikiem o szerokości 123 cm. Ponadto w części budynku od strony ul. Wyszyńskiego znajdują się schody wachlarzowe, stanowiące drogę ewakuacyjną.</p>			

\*Dot. budynków zakwalifikowanych do ZLV

\*\*Zgodnie z art. 4 ust 2 pkt 3) i 4) Rozporządzenia MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

## 2.6 Materiały niebezpieczne pożarowo oraz pomieszczenia zagrożone wybuchem

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Materiały niebezpieczne pożarowo</b>			<input checked="" type="checkbox"/> stwierdzono*	<input type="checkbox"/> nie stwierdzono
	<b>Uwagi:</b>	<b>ilość</b>	<b>Miejsce i sposób przechowywania / magazynowania</b>	<b>Skrócony opis procesu technologicznego (jeżeli występuje):</b>	
	1. Propan – butan (butle 11 kg)	2	bufet	Kuchnia gazowa	
Opis, uwagi i załączniki:					
Butle z gazem propan - butan wykorzystywane są na potrzeby przygotowania posiłków w bufecie.					

\* W przypadku występowania należy wypełnić komórki znajdujące się poniżej

## 2.7 Drogi pożarowe

<input checked="" type="checkbox"/>	Do budynku zapewniona jest droga pożarowa o wymaganych parametrach	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> utrudniony*	<input type="checkbox"/> brak obowiązku
	Opis drogi pożarowej:	Dojazd do budynku zapewniony jest od ulic Prymasa Stefana Wyszyńskiego, Zwycięstwa, Wybrzeża Wojska Polskiego oraz od strony skweru Doncaster. Drogę pożarową stanowią ulice: Wybrzeża Wojska Polskiego i Prymasa Stefana Wyszyńskiego. Są to drogi publiczne, utwardzone o szerokości i nośności umożliwiającej dojazd jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku. Drogi pożarowe zapewniają przejazd pojazdów bez konieczności zawracania. Zapewniono połączenie wyjść z budynku z drogą pożarową poprzez utwardzone dojście o szerokości 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, w sposób zapewniający dotarcie do strefy pożarowej.			
	Uwagi i załączniki:	brak			

4

[Signature]

## 2.8 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

brak hydrantów

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla obiektu – Urząd Miejski w Gliwicach		20 dm <sup>3</sup> /s		
<b>Zaopatrzenie w wodę realizowane jest z:</b>				
Nazwa porządkowa	Typ hydrantu		Odległość od obiektu	Lokalizacja (nr hydr, ulica, nr domu lub opis)
<input checked="" type="checkbox"/>	Hydrant nr 1	<input type="checkbox"/> nadziemny <input checked="" type="checkbox"/> podziemny	30 m	ul. Zwycięstwa 21 (nr hydrantu 1123)
	Hydrant nr 2	<input checked="" type="checkbox"/> nadziemny <input type="checkbox"/> podziemny	25 m	ul. Wyszyńskiego – skwer Doncaster (nr hydrantu – b.d.)
Opis, uwagi i załączniki: hydranty zewnętrzne DN 80 (urządzenia przeciwpożarowe) zabudowane na sieci wodociągowej miejskiej. Sprawność ww. hydrantów została potwierdzona przez PWiK Sp. z o.o. Gliwice, Rybnicka 47. W protokole z dnia 12.02.2018 r. odnotowano, że hydranty spełniają wymagania wydajności i ciśnienia hydrodynamicznego.				

## 3. Organizacja ochrony przeciwpożarowej

### 3.1 Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP)

Obowiązek opracowania IBP ze względu na:

występowanie strefy zagrożenia wybuchem	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie
kubatura brutto (strefy) jest większa niż 1000 m <sup>3</sup> (IN > 1500 m <sup>3</sup> , inne – powierzchnia > 1000 m <sup>2</sup> )	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
ocena obowiązku opracowania instrukcji (czy wymagane jest opracowanie instrukcji)	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
IBP opracowano mimo braku takiego obowiązku	<input type="checkbox"/> tak

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nie przedstawiono instrukcji podczas kontroli
	<input checked="" type="checkbox"/> przedstawiono instrukcję bezpieczeństwa pożarowego budynku

#### 3.1.1 Wymagane zagadnienia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

WYMAGANE DZIAŁY INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO		Określenie czy jest zawarty w instrukcji	
1. Warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i jego warunków technicznych, w tym zagrożeniem wybuchem.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
2. Określenie wyposażenia w urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądów technicznym i czynnościom konserwacyjnym.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
3. Sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
4. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
5. Warunki i organizacja ewakuacji oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
6. Warunki zaznajamiania użytkowników obiektu / pracowników z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
7. Zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
8. Plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem danych graficznych.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
Opis, uwagi i załączniki: brak.			
DZIAŁ 8 INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO – RZUTY GRAFICZNE		Określić czy element zawarty w instrukcji	
powierzchnia budynku	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie		----
wysokość budynku	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie		----
liczby kondygnacji budynku	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie		----
odległości od obiektów sąsiadujących	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
parametry pożarowe występujących substancji palnych	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
gęstości obciążenia ogniowego w strefach pożarowych	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/dot*	
kategorie zagrożen ludzi	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
przewidywane liczby osób na każdej kondygnacji	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
przewidywane liczby osób w poszczególnych pomieszczeniach	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
lokalizacja pomieszczeń i przestrzeni – stref zagrożenia wybuchem	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/dot*	
podział obiektu na strefy pożarowe	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/dot*	
warunki ewakuacji – ze wskazaniem kierunków ewakuacji	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
warunki ewakuacji – wyjścia ewakuacyjne	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
miejsca usytuowania hydrantów wewnętrznych	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
miejsca usytuowania gaśnic	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
miejsca usytuowania urządzeń ppoż.	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
miejsca usytuowania przeciwpożarowych wyłączników prądu	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
miejsca usytuowania kurków głównych instalacji gazowej	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/dot*	
miejsca usytuowania materiałów i pomieszczeń niebezpiecznych pożarowo	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami ppoż.	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
dojścia do dźwignów dla ekip ratowniczych	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/dot*	
hydranty zewnętrzne oraz inne źródła wody do celów ppoż.	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
drogi pożarowe i dojazdowe, wjazdy na teren ogrodzony	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*	
Opis, uwagi i załączniki: brak.			

\* n/dot – nie dotyczy

### 3.1.2 Informacje podstawowe o instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

<input checked="" type="checkbox"/>	Imię i nazwisko autora instrukcji (dodatkowo adres osoby/firmy oraz nazwa firmy)		Rajnold Cencarek		
	Posiadane kwalifikacje:		technik pożarnictwa		
	Uwagi i załączniki: brak.				
	Miejsce dostępu do IBP dla służb ratowniczych		pomieszczenie ochrony (parter)		
	Opis, uwagi i załączniki: brak.				
	Obiekt podlega obowiązkowi przekazania instrukcji			<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	Wykonano obowiązek		<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
	Data przekazania		nie dotyczy		Uwagi: —
	Forma przekazania instrukcji		<input type="checkbox"/> elektroniczna	<input type="checkbox"/> drukowana	
	Data opracowania instrukcji		—	Data zapoznania użytkowników budynku	—
Data ostatniej aktualizacji		24.03.2017 r. (p. Dawid Domżół)	Liczba zapoznanych użytkowników	—	
Opis, uwagi i załączniki: Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego wdrożono zarządzeniem organizacyjnym nr 77/14 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 20 sierpnia 2014 r. Zgodnie z oświadczeniem kontrolowanego z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego zapoznano wszystkich pracowników. Okazano oświadczenia o zapoznaniu z treścią instrukcji przez pracowników, którzy zostali wskazani przez kontrolujących. Okazano również oświadczenia pracowników ochrony (firma ochroniarska Wolf służba ochrony) potwierdzające zapoznanie z zasadami postępowania zawartymi w Planie Ochrony. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego jest załącznikiem do obowiązującego Planu Ochrony (opracowanie z dnia 29.01.2018 r.).					

### 3.1.3 Praktyczne sprawdzanie organizacji oraz warunków ewakuacji

<input checked="" type="checkbox"/>	Wykonano obowiązek	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	Uwagi: Okazano protokół z dnia 27.12.2016 r. dot. praktycznego sprawdzenia organizacji i warunków ewakuacji, które odbyły się w dniu 08.06.2016 r. Z treści protokołu wynika, że nie powiadomiono Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach o terminie przeprowadzenia ćwiczeń. Przedmiotowa ewakuacja (ćwiczenia) była przeprowadzona w związku z otrzymaniem informacji o podłożeniu w budynku ładunku wybuchowego.
	Data próbnej ewakuacji	—		
	Zawiadomienie z dnia	—		

### 3.1.4 Zapoznanie pracowników z przepisami przeciwpożarowymi

<input checked="" type="checkbox"/>	Imię i nazwisko realizującego obowiązek	Urszula Rykała, Dawid Domżół	Posiadane uprawnienia ppoż.*	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	Opis, uwagi i załączniki: Pracownicy Urzędu Miejskiego w Gliwicach zostali zapoznani z przepisami przeciwpożarowymi przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje w tym zakresie.				

\*uprawnienia wynikające z art. 4 ust 2a lub 2b Ustawy o ochronie przeciwpożarowej potwierdzone stosownym dokumentem (kserokopia uprawnień, zaświadczenie o odbytych szkoleniu)

### 3.1.5 Instrukcja postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem numerów alarmowych

<input checked="" type="checkbox"/>	Miejsce umieszczenia instrukcji	Instrukcje postępowania wraz z wykazem telefonów alarmowych umieszczono w miejscach widocznych na poszczególnych kondygnacjach.
	Uwagi: brak.	

## 4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 2002 roku (protokół z dnia 12.02.2002 r.).

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie —

## 5. Czynności zabronione

W trakcie kontroli nie stwierdzono nieprawidłowości kwalifikowanych jako czynności zabronione z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

## 6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

<input checked="" type="checkbox"/>	1) szerokość przejścia, dojścia lub wyjścia ewakuacyjnego albo biegu bądź spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji, mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych;	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	2) długość przejścia lub dojścia ewakuacyjnego większa o ponad 100 % od określonej u przepisach techniczno-budowlanych.	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	3) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny sufitu lub sufitu podwieszono z materiału łatwo zapalnego lub kąpiącego pod wpływem ognia, bądź wykładziny podłogowej z materiału łatwo zapalnego.	<input type="checkbox"/> tak
	4) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny ściiennej z materiału łatwo zapalnego na drodze ewakuacyjnej, jeżeli nie zapewniono dwóch kierunków ewakuacji;	<input type="checkbox"/> tak
	5) niewydzielenie ewakuacyjnej klatki schodowej budynku wysokiego innego niż mieszkalny lub wysokościowego, w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych;	<input checked="" type="checkbox"/> tak

6) niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określonych;	<input checked="" type="checkbox"/> tak
7) brak wymaganego oświetlenia awaryjnego w odniesieniu do strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z tej strefy na zewnątrz budynku.	<input type="checkbox"/> tak
<p>Uzupełnienie informacji dotyczących zagrożenia życia ludzi (opis) / załączniki:  Szerokości spoczników mniejsze o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych występują w n.w. klatkach schodowych:  - klatka dwubiegowa od strony ul. Zwycięstwa –szerokość spocznika: 96-111 cm,  - klatka schodowa dwubiegowa od strony ul. Wyszyńskiego –szerokość spocznika: 99-118 cm.</p> <p>Długość dojścia od pomieszczenia nr 552/553 (piętro V) do najbliższego wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz obiektu (parter budynku) wynosi 107,7 m. Długość dojścia od pomieszczenia nr 504 (piętro V) do najbliższego wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz obiektu (parter budynku) wynosi 87,8 m.</p> <p>Klatki schodowe nie obudowane i nie zostały zamknięte drzwiami dymoszczelnymi oraz nie są wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.</p> <p>Korytarze w budynku nie zostały podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu.</p>	

## 7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono nieprawidłowości z wyżej wymienionego zakresu.

## 8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

	nr	Rodzaj urządzenia	Wymagalność	Wyposażenie	
				<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
<input checked="" type="checkbox"/>	1	Stale urządzenia gaśnicze	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	2	Urządzenia transmisji alarmu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	3	System sygnalizacji pożarowej /kancelaria niejawna/	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	4	Dźwiękowy system ostrzegawczy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	5	Hydranty wewnętrzne	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	6	Przeciwpożarowy wyłącznik prądu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	7	Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	8	Wentylacja pożarowa (garaż)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	9	Urządzenia do usuwania dymu i ciepła	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	10	Urządzenia zapobiegające zadymieniu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	11	Bramy i zamknięcia pożarowe wyposażone w systemy sterowania	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
Opis, uwagi i załączniki: brak.					

## 9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **hydranty wewnętrzne 52 z wężem płasko składanym i hydranty wewnętrzne 25 z wężem półsztywnym**

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	10.06.2017 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	Michał Derewiecki – Konserwator sprzętu gaśniczego
	Numer protokołu	155/2017	Nazwa firmy/adres	PHU „ISKRON”, Gliwice, ul. Toruńska 7
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: w opisie na końcu tabeli	
	<p>Opis urządzenia:  Hydranty wewnętrzne 25 z wężem półsztywnym o długości 30 m – 3 szt. i hydranty wewnętrzne 52 z wężem płasko składanym o długości 20 m – 20 szt.</p> <p>W trakcie kontroli nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji.</p> <p>Opis, uwagi i załączniki: Pomiary wydajności i ciśnienia przeprowadzono przy jednoczesnym poborze z dwóch hydrantów wewnętrznych. W treści protokołu odnotowano, że hydranty są sprawne i nadają się eksploatacji. W trakcie czynności kontrolnych stwierdzono, że zasięg hydrantów wewnętrznych w poziomie nie obejmuje całej powierzchni chronionego budynku z uwagi na zabudowane w większości hydranty wewnętrzne 52 z wężem płasko składanym (dotyczy parteru, piętra I oraz IV). Ponadto stwierdzono brak hydrantów przy wejściu na poddasza oraz w części piwnic. Podczas czynności dokonano pomiaru wysokości zaworów hydrantowych i stwierdzono, że wysokość zaworów hydrantowych wynosi 1,35 m + 1,85 m od poziomu podłogi.</p> <p>Zawór hydrantu 52, zlokalizowany na I piętrze przy pomieszczeniu 122, jest skierowany do góry, w sposób uniemożliwiający podpięcie węża hydrantowego.</p> <p>Okazany protokół z dnia 10.06.2017 r. zawiera dane odnośnie roku wykonania próby ciśnieniowej wężów hydrantowych dla poszczególnych hydrantów. Ponadto kontrolowany okazał świadectwa badania wężów hydrantowych.</p>			

KS

**Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: przeciwpożarowy wyłącznik prądu**

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	09.02.2018 r.		Imię i nazwisko sprawdzającego	Jan Wolowski
	Numer protokołu	_____		Nazwa firmy/adres	SPIE Elbud Gdańsk S.A. ul. Marynarki Polskiej 87 80-557 Gdańsk
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:		
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:		
	<p>Opis urządzenia: Przeciwpożarowy wyłącznik prądu (wyłącznik typu DPX) zlokalizowany jest w stacji transformatorowej, zlokalizowanej na skwerze Doncaster, natomiast przyciski sterujące umieszczone zostały wewnątrz budynku: przy wyjściu z budynku od strony skweru Doncaster, przy wejściu od strony ul. Wyszyńskiego oraz w holu głównym od strony ulicy Zwycięstwa. Przyciski oznakowano zgodnie z PN.</p> <p>W trakcie kontroli nie przeprowadzono próby zadziałania tego urządzenia przeciwpożarowego (kontrolowany nie wyraził zgodny na przeprowadzenie próby funkcjonalnej PWP z powodu godzin urzędowania)</p> <p>Opis, uwagi i załączniki: W treści protokołu odnotowano, że po zadziałaniu wyłącznika stwierdzono brak napięcia w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Okazano również protokół z badania głównego przeciwpożarowego wyłącznika prądu UPS z dnia 13.10.2017 r. – wynik pozytywny.</p>				

**Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: awaryjne oświetlenie ewakuacyjne**

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	28.08.2017 r.; 15.12.2017 r.		Imię i nazwisko sprawdzającego	Łukasz Kamaj
	Numer protokołu	P/01/08/2017; U/P/01/12/2017		Nazwa firmy/adres	PIWIE Kamaj Łukasz 44 – 100 Gliwice, ul. Zimorodka 11/10
	Uwagi konserwatora	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: w opisie na końcu tabeli		
	Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: w opisie na końcu tabeli		
	<p>Opis urządzenia: Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zabudowano na drogach ewakuacyjnych. Część korytarzy, w których znajduje się oświetlenie ewakuacyjne, jest oświetlona wyłącznie światłem sztucznym.</p> <p>W trakcie kontroli nie przeprowadzono próby zadziałania ww. instalacji.</p> <p>Opis, uwagi i załączniki: Okazano protokół z przeglądu okresowego awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego z dnia 28.08.2017 r. i protokół z napraw usterek po przeglądzie okresowego awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego z dnia 15.12.2017 r. W treści protokołów zawarto wnioski: awaryjne oświetlenie ewakuacyjne nie spełnia warunków wymaganych przez przepisy i normy z tym związanych (dotyczy I piętra – aktualnie trwający remont obejmuje, zgodnie z oświadczeniem kontrolowanego, między innymi wymianę opraw awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego). W protokołach zalecono naprawę oświetlenia, w tym wymianę uszkodzonych modułów awaryjnych oraz baterii. Zalecono również zastosowanie aktualnego oznakowania ewakuacyjnego według obowiązującej normy – PN – ISO 7010. Okazano dziennik awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.</p>				

**Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: system sygnalizacji pożarowej /kancelaria niejawna/**

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	13.03.2018 r.		Imię i nazwisko sprawdzającego	Tomasz Kotucha, Szymon Pieniężny
	Numer protokołu	_____		Nazwa firmy/adres	FHU Ochrony Przeciwpożarowej "KOMPLEKSOR" 44 – 120 Pyskowice, ul. Czechowicka 4a
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:		
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:		
	<p>Opis urządzenia: System sygnalizacji pożarowej oparty na centrali Polon – Alfa IGNIS 1020</p> <p>W trakcie kontroli nie przeprowadzono próby zadziałania ww. instalacji.</p> <p>Opis, uwagi i załączniki: Okazano protokół z dnia 13.03.2018 r. z przeglądu i konserwacji systemu sygnalizacji pożarowej. W treści protokołu odnotowano, że system jest sprawny i stabilny.</p>				

**Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: stałe urządzenie gaśnicze IG-100**

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	13.03.2018 r.		Imię i nazwisko sprawdzającego	Marcin Głab, Tomasz Kotucha, Szymon Pieniężny
	Numer protokołu	_____		Nazwa firmy/adres	FHU Ochrony Przeciwpożarowej "KOMPLEKSOR" 44 – 120 Pyskowice, ul. Czechowicka 4a
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:		
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:		
	<p>Opis urządzenia: Stale urządzenie gaśnicze IG-100 (instalacja 1 – strefowa) – serwerownia informatyczna. Środek gaśniczy ARGONIT.</p> <p>W trakcie kontroli nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji.</p> <p>Opis, uwagi i załączniki: W treści protokołu odnotowano, że instalacja wykrywania pożaru i sterowania gaszeniem IGNIS 1510 jest sprawna.</p>				



## 10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

<input checked="" type="checkbox"/>	Stan wyposażenia: gaśnice proszkowe, śniegowe oraz gaśnicę przeznaczoną do gaszenia pożarów grup A, B i F (w bufecie)			
	Data przeglądu / konserwacji	08.05.2017 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	Michał Derewiecki – Konserwator sprzętu gaśniczego
	Numer protokołu przeglądu warsztatowego / remontu	121/2017	Nazwa firmy/adres	PHU „ISKRON” Gliwice, ul. Toruńska 7
	Prawidłowość lokalizacji	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
	Oznakowanie	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
	Uwagi i załączniki: brak			
	Opis urządzenia: Gaśnice proszkowe i śniegowe – łączna ilość: 81 szt. Uwagi i załączniki: brak.			

## 11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

### 11.1 Wyposażenie obiektu w systemy ochrony przeciwpożarowej zawierające substancje kontrolowane

<input type="checkbox"/>	Substancje kontrolowane w systemach ochrony przeciwpożarowej					<input type="checkbox"/> występują*	<input checked="" type="checkbox"/> nie występują
	Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej	Lokalizacja	Rodzaj środka stosowanego w instalacji	GWP (środku gaśniczego)	Ilość (masa środka)	Nazwa operatora odpowiedzialnego za system	
	1.						
	2.						
	Opis, uwagi i załączniki:						

\*wypełnić w przypadku występowania

## 12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

<input checked="" type="checkbox"/>	1.	Elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	2.	Odgromowa	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	3.	Wentylacja grawitacyjna	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	4.	Kominowa (dymowa / spalinowa / wentylacyjna)	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	5.	Gazowa	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	6.	Wentylacja mechaniczna	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie

## 13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

### Nazwa instalacji użytkowej: elektryczna

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	2014+2017 r.	Imię i nazwisko	—
	Numer protokołu	—	Numer uprawnień	—
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
Uwagi i załączniki: Kontrolowany okazał protokoły przeglądów instalacji elektrycznej dla pionów na poszczególnych piętrach, zawierające m.in. badania rezystancji izolacji obwodów, wykonane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.				

### Nazwa instalacji użytkowej: odgromowa

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	11.08.2017 r.	Imię i nazwisko	1) Zbigniew Sławecki 2) Grzegorz Kirc
	Numer protokołu	14/2017	Numer uprawnień	1) E/179/655/15; D/162/655/15 2) E/176/655/15; D/160/655/15
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
Uwagi i załączniki: brak.				

### Nazwa instalacji użytkowej: kominowa

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	30.05.2017 r.	Imię i nazwisko	Andrzej Stanek
	Numer protokołu	0355	Numer uprawnień	470/97
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
	Uwagi i załączniki: brak.			

### Nazwa instalacji użytkowej: wentylacja mechaniczna

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	30.11.2017 r.	Imię i nazwisko	Piotr Para
	Numer protokołu	—	Numer uprawnień	Uprawnienia budowlane nr 67/2000
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
	Uwagi i załączniki: Powyższe dane dotyczą protokołu z kontroli okresowej – półrocznej – budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.			

### WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI

1.	Pomieszczenie nr 263, w którym znajdują się butle ze środkiem gaśniczym Argonit nie stanowi odrębnej strefy pożarowej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Drzwi prowadzące na poddasza z klatek schodowych są w wykonaniu zwykłym (bez klasy odporności ogniowej).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.	Drzwi prowadzące do piwnicy (od strony referatu USC) są w wykonaniu zwykłym (bez klasy odporności ogniowej).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
4.	Przekroczono dopuszczalną powierzchnię strefy pożarowej która wynosi 5000 m <sup>2</sup> dla obiektów średniowysokich, zakwalifikowanych do zagrożenia ludzi ZL III.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
5.	Długości dojsz ewakuacyjnych w budynku zostały przekroczone o ponad 100% (107,7 m z pomieszczenia nr 552/553 oraz 87,8 m od pomieszczenia nr 504).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
6.	Klatki schodowe nie są obudowane i nie zostały zamknięte drzwiami dymoszczelnymi oraz nie są wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
7.	Korytarze w budynku nie zostały podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
8.	Na drogach ewakuacyjnych występują przeszklenia o klasie odporności ogniowej E30.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
9.	Drogi ewakuacyjne oznakowano znakami ewakuacyjnymi według dwóch norm, wg PN-EN ISO 7010 oraz wg PN-92/N-1256/02 (norma wycofana).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
10.	W remontowanej części obiektu na I piętrze brak jest oznakowania dróg ewakuacyjnych.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
11.	Brak oznakowanego miejsca zbiórki do ewakuacji.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
12.	Drzwi rozsuwane stanowiące wyjścia z obiektu zostały oznakowane jako wyjścia ewakuacyjne.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
13.	Szerokości biegu klatek schodowych (klatka dwubiegowa od strony ul. Zwycięstwa, klatka schodowa dwubiegowa od strony ul. Wyszyńskiego) są mniejsze niż szerokość biegu klatki schodowej, określona zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
14.	Szerokości spoczników klatek schodowych (klatka dwubiegowa od strony ul. Zwycięstwa, klatka trójbiegowa od strony ul. Wybrzeża Wojska Polskiego, klatka dwubiegowa od strony ul. Wyszyńskiego, klatka trójbiegowa od strony skweru Doncaster) są mniejsze niż szerokość spocznika klatki schodowej, określona zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno budowlanymi.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
15.	Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego nie zawiera wszystkich wymaganych elementów.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
16.	Nie powiadomiono Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach o przeprowadzeniu praktycznego sprawdzenia organizacji i warunków ewakuacji.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
17.	Zasięg hydrantów wewnętrznych w poziomie nie obejmuje całej powierzchni chronionego budynku.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
18.	Wysokość zaworów hydrantowych wynosi 1,35 m ÷ 1,85 m od poziomu podłogi.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
19.	Zawór hydrantu 52, zlokalizowany na I piętrze przy pomieszczeniu 122, jest skierowany do góry, w sposób uniemożliwiający podpięcie węża hydrantowego.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
20.	Zgodnie z okazanym protokołem instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego nie spełnia warunków wymaganych przez przepisy i normy (dotyczy I piętra).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

10  


W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami:

Na podstawie art. 41 Ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks Wykroczeń (Dz. U z 2015 r., poz. 1094 t. j.) pouczone kontrolowanego o konieczności:

- 1) zapewnienia osobom przebywającym w obiekcie lub na terenie odpowiednich warunków ewakuacji,
- 2) wyposażania obiektu lub terenu w urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice,
- 3) utrzymywania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic w stanie pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej,
- 4) oznakowania obiektu odpowiednimi znakami bezpieczeństwa.

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami zostanie wszczęte postępowanie administracyjne.

Inne ustalenia: brak.

#### **14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego**

*Brak*

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 11 stronach w 2 jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - ~~z zastrzeżeniami~~.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Dyrektor  
Urzędu Miejskiego w Gliwicach

*[Signature]*  
Katarzyna Śpiewok

20. KWI. 2018

(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

Inspektor Wydziału  
Kontrolno-Rozpoznawczego

*[Signature]*  
mł. asp. mgr inż. Dawid Żyznowski

(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
stanowiska służbowego kontrolującego)

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału  
Kontrolno-Rozpoznawczego  
*[Signature]*  
mł. bryg. mgr inż. Janusz Kozłowski