

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO  
40-024 Katowice ul. Powstańców 41a  
Telefon: 32 606 33 13



WINB-WI.7740.368.2020.MB1

Gliwice, dn. 23 listopada 2020 r.

### PROTOKÓŁ z kontroli budowy

podstawa: rozdział 5 i 8 i art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz.1333.

Nazwa oraz adres inwestora:

Prezydent Miasta Gliwice, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21

Rodzaj i adres obiektu:

Suchy zbiornik retencyjny na potoku Wójtowianka (Doa)

Kontrolę przeprowadzili pracownicy WINB w Katowicach:

1. **Monika Bernacka**

2. **Andrzej Osiak**

przy udziale

3. **Dagmara Pieszur - praktykantka z Politechniki Śląskiej**

w obecności:

4. **Arkadiusz Kasper - kierownik budowy**

5. **Zygmunt Romecki - inspektor nadzoru inwestorskiego**

6. **Roksana Burzak - przedstawiciel inwestora Prezydenta M. Gliwice**

7. **Elżbieta Chrząszcz - przedstawiciel inwestora Prezydenta M. Gliwice**

Ustalenia na terenie budowy:

1. Ogólna charakterystyka budowy (dane z projektu budowlanego)

Przedmiotem zamierzonego przedsięwzięcia jest budowa suchego zbiornika retencyjnego (polderu) na rowie „Potok Wójtowianka” (Doa) na terenie miasta Gliwice. Zakres obejmuje między innymi:

budowę suchego zbiornika retencyjnego wraz z zaporą czołową oraz budowlą przelewowo- spustową wraz pozostałymi ewentualnymi urządzeniami wchodzącymi w skład zbiornika.

przełożenie odcinka koryta potoku Wójtowianka (Doa)

likwidację budowli na przedmiotowym odcinku

wykonanie bystrza basenowego w górnej części zbiornika retencyjnego

wykonanie dwóch wylotów z kolektorów kanalizacji deszczowej

wykonanie przepustów

Zgodnie z przedstawionym pismem Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 29 listopada 2020 r, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, przedmiotowa inwestycja znalazła się na liście strategicznych inwestycji technicznych planowanych do realizacji w latach 2016 – 2021 zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 w sprawie przyjęcia Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym dla dorzecza obszaru Odry

2. Budowa posiada tablicę informacyjną: **Tak**

Budowa posiada ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia: **Nie - wg oświadczenia kierownika budowy tablica zostanie postawiona z chwilą otrzymania wszelkich zezwoleń i wznowienia prac.**

3. Budowa realizowana na podstawie decyzji nr 3/2017 Wojewody Śląskiego z dnia 17 października 2017 r., znak: IFXIII.7820.55.2017, o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych pn.: „Suchy zbiornik retencyjny na potoku Wójtowianka (Doa)”

4. Roboty budowlane- rozpoczęto w dniu 03.03.2020 r. (wytyczenie geodezyjne),

Zawiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych z dnia 3.03.2020 r. wpłynęło do tut. organu w dniu 9.04.2020 r. Planowane rozpoczęcie robót w ww. zawiadomieniu to 3.03.2020 r.

Wg informacji aktualnego kierownika budowy, za niedopełnienie zgłoszenia został wystawiony mandat karny.

5. Szczególne warunki prowadzenia robót:

Należy spełnić warunki określone w decyzji wodnoprawnej Marszałka Województwa Śląskiego z dnia 3 lutego 2017 r. Decyzja nr 357/OS/2017

Kierownik budowy przedstawił złożone dokumenty do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach na badania archeologiczne. Na dzień kontroli badania nie były wykonywane. Kierownik budowy oraz przedstawiciele inwestora oświadczają, że podejmą prace ziemne z chwilą uzyskania zezwolenia RDOŚ na niszczenie siedlisk .

6. Przebieg robót budowlanych rejestrowany jest w dzienniku budowy:

**nr 1/20 wydanym przez Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach, dn. 2.03.2020 r.**

7. Projekt budowlany opracowany przez (imię, nazwisko, branża, numer uprawnień):

**Karol Ślisiński** - uprawnienia do projektowania w zakresie ograniczonym w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, ograniczenia budowlane nie dotyczą obiektów budowlanych gospodarki wodnej i melioracji wodnych , uprawnienia nr WKP/0212/ZOOK/06, Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

8. Kierownik budowy (imię, nazwisko, nr uprawnień):

**Arkadiusz Kasper** - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr 338/02 Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

9. Kierownicy robót (imiona, nazwiska, nr uprawnień):

**Marek Karkocha** – kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych upr. do kierowania robotami budowlanymi w spec. konstrukcyjno – budowlanej nr SLK/3600/OWOK/11, Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa.

10. Nadzór inwestorski (imię, nazwisko, nr uprawnień):

**Zygmunt Romecki** – inspektor koordynator nadzoru inwestorskiego, uprawniony do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr 42/96 , Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

11. Nadzór autorski (imię, nazwisko, nr uprawnień):

**Karol Ślisiński** – uprawnienia do projektowania w zakresie ograniczonym w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, ograniczenia budowlane nie dotyczą obiektów budowlanych gospodarki wodnej i melioracji wodnych , uprawnienia nr WKP/0212/ZOOK/06, Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

12. Przewidywany termin zakończenia robót lub oddania do użytkowania: **listopad 2021 r.**

13. Inne dane dotyczące budowy:

Do dnia kontroli zostały wykonane roboty:

Wykonano tymczasową drogę dojazdową z kamienia oraz destruktu asfaltowego oraz wylot DN 800. Według przedstawiciela inwestora tymczasowa droga została rozebrana. Zgodnie z oświadczeniem przedstawicieli inwestora wylot nie jest użytkowany (nowo powstające budynki, z których będą odprowadzane wody opadowe nie zostały zostały podłączone).

Ponadto dokonano geodezyjnego wytyczenia terenu. Pozostałe roboty nie zostały rozpoczęte z uwagi na oczekiwanie na wydanie przez RDOŚ zezwolenia na czynności podlegające zakazom w stosunku do gatunków dziko występujących lub innych dziko występujących zwierząt podlegających ochronie. Inwestor złożył do RDOŚ w Katowicach wnioski dotyczące ww. zezwoleń.

Przedstawiciele inwestora i wykonawcy zgodnie oświadczają, że do czasu uzyskania zezwoleń Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach nie będą prowadzone żadne roboty w ramach przedmiotowej inwestycji.

W dniu kontroli nie były prowadzone roboty budowlane.

W pobliżu terenu oznakowanego tabliczkami jako teren budowy znajdują się zwały ziemi. Według oświadczenia kierownika budowy i przedstawicieli inwestora składowana na granicy inwestycji ziemia nie pochodzi z terenu przedmiotowej inwestycji, nie jest własnością wykonawcy ani inwestora oraz nie jest przeznaczona do wykorzystania w ramach przedmiotowego zadania.

Na budowie znajduje się plan BIOZ: **tak**, w biurze kierownika budowy.

14. Ustalenia dotyczące zgodności prowadzenia robót budowlanych z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę:

Nie stwierdzono istotnych odstępień od zatwierdzonego projektu budowlanego.

15. Spełnienie wymagań przepisu art. 10 Prawa budowlanego (wyroby budowlane):

Kierownik budowy oświadcza do protokołu, iż wszystkie dotychczas zastosowane wyroby budowlane posiadają dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

16. Zalecenia dotyczące prowadzonych robót budowlanych, nałożone kary:

Pouczono o prawidłowym wypełnieniu tablicy informacyjnej budowy.

17. Pobrano następujące dokumenty: pełnomocnictwa przedstawicieli inwestora

Pani Elżbiety Chrzęszcz i Pani Roksany Burzak

18. Wpisu do dziennika budowy: dokonano


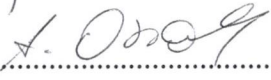
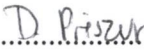
19. Wykonano dokumentację fotograficzną

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) - zwanego RODO) osobom uczestniczącym w czynnościach kontrolnych przekazano Klauzulę informacyjną Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Katowicach.

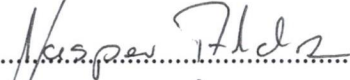

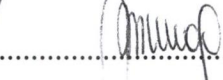

20. Protokół sporządzono w 1 egzemplarzu.

21. Protokół został odczytany i podpisany:

Przedstawiciele WINB:

1. .....
2. .....
3. .....

Osoby uczestniczące w kontroli:

4. .....
5. .....
6. .....
7. .....