

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 4177/2009
z dnia ... 8.11.20092009r.

w sprawie: **zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Reja / Korczoka / Wielicką, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze, na rzecz Pana Wiesława Budzinskiego.**

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panem Wiesławem Budzinskim, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Reja / Korczoka / Wielicką, obręb Sośnica, oznaczonej jako:

- dz. nr 633 – o całkowitej pow. 0,7190 ha; zapisana w KW 32537;

Części przedmiotowej nieruchomości o pow. 110 m² oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 31.10.2011r, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze oraz tymczasowy obiekt gospodarczy o pow. 21 m².

2. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowach dzierżawy (możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy).
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr WECZOREK

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wssocka

6.04 2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
KW 2402

Uzasadnienie
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

PM – 4177 /2009

z dnia 08. 07. 2009

Nieruchomość opisana w pkt 1. niniejszego zarządzenia stanowi własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach pomiędzy ulicami Reja / Korczoka / Wielicką w ewidencji gruntów opisana jako działka nr 633 o pow. całkowitej 0,7190 ha, zapisana w KW 32537, obręb Sośnica. Przedmiotowa działka dzierżawiona była w częściach na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy, wnioskowany teren objęty był umową do 31.10.2008r. Dzierżawca zrezygnował na rzecz aktualnego wnioskodawcy.

Z uwagi na powyższe oraz pozytywne opinie dotyczące możliwości dalszej dzierżawy przedmiotowego terenu, podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Z-ca Naczelnika
Wysocko
mgr inż. Aleksandra Wysocko

GN – a/a