

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 4214/2009
z dnia15 lipca.....2009r.

w sprawie: zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach wzdłuż planowanej tzw. „ulicy Noworybnickiej”, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze, na rzecz Pani Bożeny Ślipierackiej.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wdzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panią Bożeną Ślipiercką, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach wzdłuż tzw. „ulicy Noworybnickiej”, obręb Trynek, oznaczonej jako:

- dz. nr 513 – o pow. całkowitej 1.5640 ha; zapisana w KW 33718;

Części przedmiotowej nieruchomości o pow. 360 m² oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 31.10.2009r. - z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze.

2. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.

4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

5. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr WIECZOREK

22.07.2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K1 2402

U z a s a d n i e
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

PM - 4214 /2009
z dnia 15 07 2009

Nieruchomość opisana w pkt 1. niniejszego zarządzenia stanowi własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach wzdłuż tzw. „ulicy Noworybnickiej” w ewidencji gruntów opisana jako działka nr 513 o pow. całkowitej 1,5640 ha, zapisana w KW 33718, obręb Trynek. Przedmiotowa działka dzierżawiona jest w częściach na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy z terminem obowiązywania do 31.10.2009r. Wnioskowany teren o pow. 360 m² w przeszłości nie był objęty umową dzierżawy i aktualnie nie jest użytkowany.

Z uwagi na powyższe oraz pozytywne opinie dotyczące możliwości dzierżawy przedmiotowego terenu, podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
mgr Beata Malarska

GN – a/a