

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 4646 /2009

z dnia 29 września 2009r.

w sprawie: zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach na południe od ul. Wójtowskiej, z przeznaczeniem pod uprawy rolne, na rzecz dotychczasowych dzierżawcy, tj.: Barbary Spółnickiej - Szczepaniak oraz Jacka Spółnickiego.

Działając na podstawie:

- pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, tj.: Barbarą Spółnicką - Szczepaniak oraz Jackiem Spółnickim, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Wójtowskiej, obręb Wójtowe Wieś, oznaczonej jako:

- dz. nr 422 – o całkowitej pow. 2,5374 ha; zapisana w KW 9097

Przedmiotową nieruchomość w częściach o pow. 0,1217 ha oraz 0,4200 ha oddaje się w dzierżawę na okres do 31.10.2012r. - z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 216 /2009, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 216 /2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń, w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA
Jacek Gorczyński
kt 2402

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Jędrzejewski

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 216 /2009 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach na południe od ul. Wójtowskiej, stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|--|---|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW 9097 Działka 422 Obręb: WÓJTOWA WIEŚ | 2,5374 ha użytek: „R III b” | nieruchomość położona na południe od ul. Wójtowskiej | w części: Ulica główna Obw/8-G2/2 w części: Tereny mieszkaniowe niskiej intensywności zabudowy (istniejące); Drogi i ulice główne. Tereny komercyjne do zainwestowania. Tereny upraw rolnych | Czasowa dzierżawa terenu - pod uprawy rolne Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata | bezprzetargowa -zawarcie kolejnej umowy dzierżawy | zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 3775/09 z dnia 30 kwietnia 2009r. | płatne rocznie do 1-go października każdego roku |

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 29.08.....2009r. do 20.10.....2009r.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału



Michał Drabik

29.08 / 2009

 RADCA PRAWNY
 Jacek Gorczyński
 Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta


 Agnieszka M. W. M. N.