

## ZARZĄDZENIE

Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-5174/10

z dnia 20 stycznia 2010

**w sprawie: zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3184/08 z dnia 24 grudnia 2008r. w sprawie stawek opłaty za czasowe ograniczenie możliwości korzystania z nieruchomości w związku z umieszczeniem nowego urządzenia infrastruktury technicznej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gliwice.**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2001, Nr 142, poz. 1591 – tekst jedn. z późn. zm.), w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 05.06.1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. 2001, Nr 142, poz. 1592 – tekst jedn. z późn. zm.)
- art.25 ust. 1 i 2 oraz art. 11 ust. 1 i art. 12 ustawy z dnia 21.08.1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2004, Nr 261, poz. 2603 – tekst jedn. z późn. zm.).

## ZARZĄDZAM

### § 1

Dodać w § 1 zdanie o treści:

„Ilekroć w niniejszym zarządzeniu mowa o nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gliwice, należy przez to rozumieć nieruchomości pozostające we władaniu Gminy, chociażby nie stanowiły jej własności.”

### § 2

Dodać § 4b o treści:

„Odstępuje się od naliczenia opłat w przypadku inwestycji realizowanych na nieruchomościach oddanych przez Gminę do korzystania pod jakimkolwiek tytułem prawnym, o ile o zgodę występuje korzystający.”

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

### § 4

Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004, Nr 261, poz. 2603 – tekst jedn. z późn. zm.) organy wykonawcze są zobowiązane do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Ponadto w myśl art. 24 ustawy o gospodarce nieruchomościami w skład gminnego zasobu wchodzi także nieruchomości nie stanowiące własności Gminy.

Jednocześnie, biorąc pod uwagę, że opłaty są naliczane z tytułu czasowego ograniczenia możliwości korzystania z nieruchomości Gminy, zasadnym jest zwolnić z ponoszenia opłat te podmioty, które już z nieruchomości korzystają pod jakimkolwiek tytułem prawnym.

Mając na względzie powyższe argumenty, podjęcie zarządzenia jest uzasadnione i konieczne.

01/2010  
RADA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
K. 2402  
Z-ca Naczelnika Wydziału  
Michał Drabik

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Adam Neumann

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału  
Michał Drabik

01/2010  
RADA PRAWNY  
Jacek Gorczyński