

ZARZĄDZENIE NR P M – 5515/10

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 16 kwietnia 2010

w sprawie: nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa własności działki nr **1253/7**, obręb Żerniki, o pow. 0,0337 ha, położonej przy ul. Omańkowskiej, zapisanej w **KW Nr GL1G/00068155/2**.

Działając na podstawie:

- art. 109 – 111 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z p. zm.)
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z p.zm.

postanawiam

1. **Nie skorzystać** z prawa pierwokupu prawa własności działki nr 1253/7, obręb Żerniki, o pow. 0,0337 ha, położonej przy ul. Omańkowskiej, zapisanej w **KW Nr GL1G/00068155/2**.
2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
3. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Radca Prawny

Aniela Frońska
81 648 10 10

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału

Michał Grabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

UZASADNIENIE

DO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA NR 5515/10.....

z dnia 16.04.2010.....

Aktem notarialnym z dnia 07.04.2010r. - Rep. A Nr 2807/2010 – warunkową umową sprzedaży p. Gizela Sudoł, zamieszkała w Gliwicach przy ul. Kurpiowskiej 13 B, sprzedała prawo własności działki nr 1253/7 o pow. 0,0337 ha, położonej w Gliwicach, przy ul. Omańkowskiej, zapisanej w KW Nr GL1G/00068155/2, na rzecz Piotra i Grażyny małżeństwa Trzaska, zamieszkałych w Gliwicach przy ul. Łabędzkiej 47, za cenę 74 140,00 zł brutto, tj. 220 zł za 1 m².

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta, działka posadowiona jest na terenie oznaczonym symbolem: G2.1(2.1)/TMJ, co oznacza – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej (pojedynczej i bliźniaczej) oraz szeregowej.

Z uwagi na przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta, niezwiązane z realizacją inwestycji miejskich, podjęcie zarządzenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu jest uzasadnione.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Miasta Orzów

