

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-5832/2010
z dnia 28 czerwca 2010

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 33,43 m² położonego w budynku przy ul. Na Piasku 3 w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXXV/1059/2010 z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 33,43 m², położonego w Gliwicach przy ul. Na Piasku 3.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 33,43 m² położonego w budynku przy ul. Na Piasku 3 w Gliwicach, na okres do dnia 31 grudnia 2012 r., z firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe PROCOMATIC – Lesław Olszowy z siedzibą w Gliwicach przy ul. Paderewskiego 54/7.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/328/2010. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele najmu zostaną zawarte w umowie najmu.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

24.06 2010

RADCA PRAWN.
Jacek Gorczyński
K1 2402

DYREKTOR
Bożena Kus

Uzasadnienie:

Firma Przedsiębiorstwo Wielobranżowe PROCOMATIC – Lesław Olszowy z siedzibą w Gliwicach przy ul. Paderewskiego 54/7 korzysta z lokalu użytkowego o powierzchni 33,43 m², położonego w budynku przy ul. Na Piasku 3, od dnia 22 września 2008 r. na podstawie umowy najmu Nr 173/P/2008. W dniu 31 grudnia 2009 r. upłynął okres obowiązywania umowy najmu

Wniosek o przedłużenie umowy najmu został złożony przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe PROCOMATIC – Lesław Olszowy w czasie obowiązywania umowy.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z Uchwałą Nr XXXV/1059/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010 r. Rada Miejska wyraziła zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu przedmiotowego lokalu z firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe PROCOMATIC – Lesław Olszowy z siedzibą w Gliwicach przy ul. Paderewskiego 54/7, zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia.

Starszy referent

Magdalena Garbacz

Wykaz nr ZGM/328/2010 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-5832./2010 z dnia 28.06.2010

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Na Piaku 3 działka nr 433 obręb: Centrum GL1G/00041005/1	33,43 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas oznaczony	Bezpłatna (zawarcie kolejnej umowy)	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkańcowej, tj. od dnia 28.06.2010 do dnia 19.07.2010. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 09.07.2010. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie wynajęta.

Zastępca Prezydenta Miasta
KAROL NIEDZIANNY

24.06.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
KI 2402

Magdalena Garbacz
Starszy referent

REKTOR
KUS