

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM 6102/2010
z dnia 03 sierpnia 2010

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m² położonego w budynku przy ul. Na Piasku 3 w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXXVII/1083/2010 z dnia 15 lipca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m², położonego w Gliwicach przy ul. Na Piasku 3.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m² położonego w budynku przy ul. Na Piasku 3 w Gliwicach, na okres do dnia 10 grudnia 2012 r., z firmą TAP s. c. Teresa i Stanisław Głapiak z siedzibą w Gliwicach przy ul. Obrońców Pokoju 19/5.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/474/2010. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele najmu zostaną zawarte w umowie najmu.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEMCZYŃSKI

30.07 2010

RADA PRAWNY
Jacek Szczęśliński
K/2402

DYREKTOR

Bożena Kus

Uzasadnienie:

Firma TAP s. c. Teresa i Stanisław Glapiak z siedzibą w Gliwicach przy ul. Obrońców Pokoju 19/5 korzystała z lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m², położonego w budynku przy ul. Na Piasku 3, od dnia 10 grudnia 2008 r. na podstawie umowy najmu Nr 31/D/2009. W dniu 10 grudnia 2009 r. upłynął okres obowiązywania umowy najmu

Wniosek o przedłużenie umowy najmu został złożony przez TAP s. c. Teresa i Stanisław Glapiak w czasie obowiązywania umowy.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z Uchwałą Nr XXXVII/1083/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 lipca 2010 r. Rada Miejska wyraziła zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu przedmiotowego lokalu z firmą TAP s. c. Teresa i Stanisław Glapiak z siedzibą w Gliwicach przy ul. Obrońców Pokoju 19/5, zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia.

DYREKTOR

Bożena Kus

Starszy referent

Magdalena Garbacz


Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

| Lp. | Adres i oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin i forma zagospodarowania nieruchomości | Forma objęcia nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości | Termin wnoszenia opłat |
|-----|--|----------------------------|---|---|---|---|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | ul. Na Piasku 3 działka nr 433 obręb: Centrum GL1G/00041005/1 | 160,75 m ² | Lokal użytkowy (działalność gospodarcza) | Najem na czas oznaczony | Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy) | Po podpisaniu umowy | Po podpisaniu umowy |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 03.08 do dnia 24.08.10. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 14.09.2010. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie wynajęta.

30.08.2010

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
KI 2402DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEMKALIN

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM 6102.../2010
z dnia 03 sierpnia 2010

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m² położonego w budynku przy ul. Na Piasku 3 w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXXVII/1083/2010 z dnia 15 lipca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m², położonego w Gliwicach przy ul. Na Piasku 3.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m² położonego w budynku przy ul. Na Piasku 3 w Gliwicach, na okres do dnia 10 grudnia 2012 r., z firmą TAP s. c. Teresa i Stanisław Głapiak z siedzibą w Gliwicach przy ul. Obrońców Pokoju 19/5.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/474/2010. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele najmu zostaną zawarte w umowie najmu.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

20.07 2010

RADA PRAWNY
Jacek Krczyński
K 2402

DYREKTOR

Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NIEWIŁCZYŃSKI

Uzasadnienie:

Firma TAP s. c. Teresa i Stanisław Glapiak z siedzibą w Gliwicach przy ul. Obrońców Pokoju 19/5 korzystała z lokalu użytkowego o powierzchni 160,75 m², położonego w budynku przy ul. Na Piasku 3, od dnia 10 grudnia 2008 r. na podstawie umowy najmu Nr 31/D/2009. W dniu 10 grudnia 2009 r. upłynął okres obowiązywania umowy najmu

Wniosek o przedłużenie umowy najmu został złożony przez TAP s. c. Teresa i Stanisław Glapiak w czasie obowiązywania umowy.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z Uchwałą Nr XXXVIII/1083/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 lipca 2010 r. Rada Miejska wyraziła zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu przedmiotowego lokalu z firmą TAP s. c. Teresa i Stanisław Glapiak z siedzibą w Gliwicach przy ul. Obrońców Pokoju 19/5, zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia.

DYREKTOR

Bożena Kus

Starszy referent

Magdalena Garbacz


Wykaz nr ZGM/474/2010 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM.5102.../2010 z dnia 03.08.2010

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

| Lp. | Adres i oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin i forma zagospodarowania nieruchomości | Forma objęcia nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości | Termin wnoszenia opłat |
|-----|--|----------------------------|---|---|-------------------------------------|---|------------------------|
| 1 | ul. Na Piasku 3 działka nr 433 obręb: Centrum GL1G/00041005/1 | 160,75 m ² | Lokal użytkowy (działalność gospodarcza) | Najem na czas oznaczony | Bezpłatna (zawarcie kolejnej umowy) | Po podpisaniu umowy | Po podpisaniu umowy |
| 1 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkańcowej, tj. od dnia 03.08.2010 do dnia 24.08.2010. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 14.09.2010. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie wynajęta.

30.08.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gozdzinski
KI 2402

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
AGNIEŻKA WYK