

ZARZĄDZENIE NR PM-.....150/11.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 10 stycznia 2011


w sprawie : sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu niezabudowanej nieruchomości obejmującej **działkę nr 76** o pow. 1.000 m², **obręb Łabędy**, zapisanej w KW GL1G/00014909/0, położonej w Gliwicach **przy ulicy Kraszewskiego**, na której usytuowane są ruiny murowanej altanki o pow. zabudowy 12 m², przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.


Działając na podstawie :

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późn. zm.),
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 504/10 z dnia 4 października 2010r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ulicy Kraszewskiego.

Zarządzam

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 3./SP/11 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości:
 - obejmującej **działkę nr 76** o pow. 1.000 m², **obręb Łabędy**, zapisanej w KW GL1G/00014909/0, położonej w Gliwicach **przy ulicy Kraszewskiego**, na której usytuowane są ruiny murowanej altanki o pow. zabudowy 12 m², przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Wykaz Nr 3./SP/11 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta

PIOTR NEUMANN

3.01
2011

RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
Kt 2402

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

2011 - 01 - 07

WYKAZ Nr ³...../SP/11

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM- ^{159/M} z dnia ^{10.01.2011}.....r. zawierającego opis i warunki zbycia nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kraszewskiego.

p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	Działka nr 76, obręb Łabędy, KW GL1G/00014909/0 położona w Gliwicach przy ul. Kraszewskiego	1.000 m ²	Nieruchomość niezabudowana. W południowo-wschodniej części działki znajdują się ruiny murowanej altanki o pow. zabudowy 12 m ²	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r. Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 33 z 25 lutego 2008 poz. 709), teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem 8 UPW, co oznacza wielofunkcyjne tereny usługowe. Przeznaczenie podstawowe to m.in. handel detaliczny, rzemiosło, gastronomia, administracja, natomiast przeznaczenie dopuszczalne to m.in. mieszkalnictwo, mała architektura.	Nie dotyczy	83.889,60 zł netto plus podatek VAT 23% w kwocie 19.294,61 zł, co daje kwotę brutto 103.184,21 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość jest zbywana na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, w trybie przetargu nieograniczonego.

UWAGA ! Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy dotyczącej sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia ^{10.01}.....2011r. do dnia ^{31.01}.....2011r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia ^{21.02}.....2011r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

^{3.01.2011}
RADCA PRAWNY
Tacek Gorczyński
Kt 2402

Z-ca Naczelnika
[Signature]
mgr inż. Aleksandra Wysocka
2011-01-07

Zastępca Przewodniczącego Miasta
[Signature]
Adam NEUMANN