

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 789/M

z dnia 27 czerwca 2011

w sprawie: zawarcia z Państwem Grażyną i Hubertem Balcer, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej i na południe od ul. Daszyńskiego.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

**z a r z ą d z a m :**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie zawarcia z Państwem Grażyną i Hubertem Balcer, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej i na południe od ul. Daszyńskiego:

- **Działka nr 251 o pow. 0,9040 ha – KW GL1G/00010677/6,  
- w obrębie Ostropa Północ,**
- **Działka nr 171 o pow. 2,3933 ha – KW GL1G/00074510/4,**
- **Działka nr 369 o pow. 0,9950 ha - KW GL1G/00074510/4,**
- **Działka nr 370 o pow. 0,1790 ha – KW GL1G/00074510/4,**
- **Działka nr 371 o pow. 0,3660 ha - KW GL1G/00074510/4,  
- w obrębie Ostropa Południe.**

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr .../2011 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr .../2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr .../2011 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Orabik  
27.06.2011

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Jędrzejko

13.06.2011  
RADCA PRAWNY  
Jacek Garczyński  
Kt 1402

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 111/2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach od ul. Tokarskiej i na południe od ul. Daszyńskiego, stanowiącą własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7
<b>KW</b> <b>GL1G/0001</b> <b>0677/6</b>  <b>Dz. nr 251</b>  <b>Obręb:</b> <b>OSTROPA</b> <b>PÓŁNOC</b>	0,3892 ha Użytek: RIVb	Nieruchomość położona na południe od ulicy Daszyńskiego i na północ od ul. Tokarskiej.	Tereny usługowo-produkcyjne;  Tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata.	Zgodnie z Uchwałą Zarządu Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Płatne rocznie do 1-go października a każdego roku.
<b>KW</b> <b>GL1G/0007</b> <b>4510/4</b>  <b>Dz. nr 171</b>	2,3933 ha użytek: RIVa, RIVb, W- RIVb					
<b>Dz. nr 369</b>	0,9958 ha użytek: RV, LIV,				Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	
<b>Dz. nr 370</b>	0,1790 ha użytek: LIV, W-LIV					
<b>Dz. nr 371</b>	0,3660 ha użytek: LIV, LIV.					
<b>Obręb:</b> <b>OSTROPA</b> <b>POŁUDNIE</b>						

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 21.06.....2011r. do dnia 18.07.....2011r.

13.06 2011  
 RADCA PRAWNY  
 Jacek Gorczyński  
 Kt 2402

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam NEUMANN