

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

NR PM - 1075 /2011

z dnia 9. sierpnia..... 2011 r.

w sprawie: obciążenia działek stanowiących własność miasta Gliwice położonych w obrębie Sośnica o numerach: 1/1, 399, 406, 407, 432, 736/3, 837, 838, 910, 1037, 1084, 1085, 1149, 1164, 1176, 1335/3, 1337, 1338, 1375, 1448, 1451, 1484, 1491, 1493, 1499, 1500, 1503, 1506, 1507, 1510, 1528, 1529, 1531, 1532, 1540, 1541, 1555, 1614, 1796, 1798, 2021, służebnością przesyłu na rzecz PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn. zm.)
- art. 13 ust 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn.zm.

postanawiam:

1. Obciążyć:

- działkę nr 1/1 o pow. 0.2509 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00072728/1, położoną przy rzece Bytomce, w granicach której znajduje się sieć napowietrzna o długości 29 m i szerokości 1,97 m,
- działkę nr 399 o pow. 0.0390 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00023014/5, położoną przy ul. Władysława Stanisława Reymonta 22, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 18,2 m i szerokości 1,24 m oraz komora o wymiarach: 1,20 m x 2,30 m,
- działkę nr 406 o pow. 0.1173 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00035914/1, położoną przy ul. Władysława Stanisława Reymonta 18a, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 51,80 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr 407, o pow. 0.1564 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00035914/1, położoną na wschód od ul. Reymonta, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 6,40 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr 432 o pow. 0.2725 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00032535/9, położoną przy ul. Reymonta 18a, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 20,5 m i szerokości 1,24 m oraz komora o wymiarach 3,10 m x 5,4 m,
- działkę nr 736/3, o pow. 1.4505 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00038258/5, położoną między ul. Nadbrzeżną i ul. Wielicką, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 29,4 m i szerokości 0,45 m,

wyk

- działkę nr 837 o pow. 0.0530 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00038654/7, położoną przy ul. Wawelskiej 4, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 3,3 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr 838, o pow. 0.0951 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00038213/8, położoną przy ul. Wawelskiej 2, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 14,60 m i szerokości 0,78 m,
- działkę nr 910 o pow. 0,0439 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00037435/3, położoną przy ul. Limanowskiego, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 19,6 m i szerokości 1,24 m oraz sieć kanałowa o długości 18,6 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr 1037, o pow. 0.0371 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00036693/2, położoną przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 41, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 6,60 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr 1084, o pow. 0.0957 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00012450/3, położoną przy ul. Młodego Górnika 13, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 18,3 m i szerokości 1,42 m,
- działkę nr 1085, o pow. 0,0688 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00012450/3, położoną przy ul. Młodego Górnika, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 12,00 m i szerokości 1,42 m,
- działkę nr 1149, o pow. 0,4665 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00034174/4, położoną na zach. od ul. Jesiennej, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 18,8 m i szerokości 1,52 m, sieć preizolowana o długości 60,3 m i szerokości 1,1 m oraz komora o wymiarach: 2,3 x 2,8 m,
- działkę nr 1164, o pow. 0.9046 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00039357/6, położoną na zach. od ul. Jesiennej, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o długości 37 m i szerokości 1,10 m,
- działkę nr 1176, o pow. 0.5190 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00082483/4, położoną przy ul. Jesiennej, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 27,60 m i szerokości 1,24 m oraz komora o wymiarach 2,90 m x 3,20 m,
- działkę nr 1335/3, o pow. 0.2831 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00091344/4, położoną przy ul. Sikorskiego, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 26,30 m i szerokości 1,24 m
- działkę nr 1337, o pow. 0,0465 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00036694/9, położoną przy ul. Sikorskiego, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 6,20 m i szerokości 1,24 m
- działkę nr 1338, o pow. 0,0596 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00034553/5, położoną przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 70, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 29,10 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr 1375, o pow. 0.0675 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00029850/9, położoną na wsch. od ul. Św. Michała 7, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 22,80 m i szerokości 0,78 m,
- działkę nr 1448, o pow. 0,4357 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00034964/9, położoną przy ul. Żeromskiego 26, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o długości 60,00 m i szerokości 0,42 m
- działkę nr 1451, o pow. 0.4307 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00034963/2, położoną przy ul. Żeromskiego 26a, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o długości 33,7 m i szerokości 0,48 m, sieć preizolowana o długości 33,6 m i szerokości 0,45 m oraz sieć preizolowana o długości 4,7 i szerokości 0,42 m,

działkę nr 1484, o pow. 0,0367 ha, zapisaną KW Nr GL1G/00014968/1, położoną przy ul. Żeromskiego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o długości 19,8 i szerokości 0,48 m,

- działkę nr 1491, o pow. 0.0286 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00014968/1, położoną przy ul. Żeromskiego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o długości 21,4 m i szerokości 0,48 m,
- działkę nr 1493, o pow. 0.1000 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00046196/1, położoną przy ul. Żeromskiego 48, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o długości 23,60 m i szerokości 0,48 m,
- działkę nr 1499, o pow. 0.1221 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00033558/3, położoną przy ul. Żeromskiego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o długości 46,9 m i szerokości 0,48 m,
- działkę nr 1500, o pow. 0.1013 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00033558/3, położoną przy ul. Żeromskiego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o długości 12,3 m i szerokości 0,48 m,
- działkę nr 1503, o pow. 0,2701 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00011210/2, położoną przy ul. Żeromskiego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o długości 24,70 m i szerokości 0,48 m
- działkę nr 1506, o pow. 0.1805 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00033545/9, położoną przy ul. Żeromskiego 54, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 93 m i szerokości 1,24 m, sieć preizolowana o długości 2,4 m i szerokości 0,48 m oraz część komory o wymiarach 2,6m x 1,2 m
- działkę nr 1507, o pow. 0.1045 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00012354/0, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 38,70 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr 1510, o pow. 0.0079 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00116849/6, położoną na pld. od ul. Jedności 32-34, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 5 m i szerokości 1,52 m
- działkę nr 1528, o pow. 0.2150 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00047086/4, położoną przy ul. Jedności, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o długości 16,10 m i szerokości 0,42 m,
- działkę nr 1529, o pow. 0.3378 ha, zapisaną w KW GL1G/00020755/0, położoną przy ul. Jedności, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 107,00 m i szerokości 1,52 m,
- działkę nr 1531, o pow. 1.2693 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00022495/3, położoną przy ul. Przedwiośnie 2, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 31,5 m i szerokości 1,52 m, sieć kanałowa o długości 105,00 m i szerokości 1,00 m, sieć kanałowa o długości 11,00 m i szerokości 0,78 m oraz komora o wymiarach: 4,3 m x 3,60 m,
- działkę nr 1532, o pow. 0.0806 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00022495/3, położoną na zach. od ul. Przedwiośnie 2, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 11,5 m i szerokości 1,00 m,
- działkę nr 1540, o pow. 0.0206 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00022495/3, położoną na wsch. od ul. Pogodnej 17, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 4,1 m i szerokości 1,00 m,
- działkę nr 1541, o pow. 0.1008 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00022495/3, położoną na zach. od ul. Przedwiośnie 2, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 21,5 m i szerokości 1,00 m,

- działkę nr **1555**, o pow. 0.1643 ha, zapisaną w KW Nr **GL1G/00039510/7**, położoną przy ul. Jesiennej, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 13,70 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr **1614**, o pow. 1.6613 ha, zapisaną w KW Nr **GL1G/00036879/0**, położoną pomiędzy ul. Dzionkarzy i ul. Tylną, w granicach której znajduje się preizolowana o długości 68,70 m i szerokości 1,00 m,
- działkę nr **1796**, o pow. 0.0885 ha, zapisaną w KW Nr **GL1G/00075196/1**, położoną przy ul. Reymonta 18a, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 22,00 m i szerokości 1,24 m oraz komora o wymiarach 3,20 x 4,70 m,
- działkę nr **1798**, o pow. 0.0027 ha, zapisaną w KW Nr **GL1G/00047980/1**, położoną przy ul. Reymonta 18a, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 1 m i szerokości 1,24 m,
- działkę nr **2021**, o pow. 0.0990 ha, zapisaną w KW Nr **GL1G/00116849/6**, położoną przy ul. Jedności 32-34, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o długości 29,60 m i szerokości 1,52 m

- nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice, Spółka z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, w pasie odpowiadającym długości i szerokości urządzeń ciepłowniczych posadowionych na ww. działkach – w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.

2. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości:

- dla sieci posadowionej na działce nr 1/1 – kwota **1577,00 zł netto**,
- dla sieci posadowionej na działce nr 399 – kwota **1164,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 406 – kwota **2214,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 407 – kwota **273,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 432 – kwota **1938,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 736/3 – kwota **304,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 837 – kwota **123,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 838 – kwota **342,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 910 – kwota **2707,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1037 – kwota **282,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1084 – kwota **780,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1085 – kwota **511,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1149 – kwota **2843,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1164 – kwota **571,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1176 – kwota **960,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1335/3 – kwota **1124,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1337 – kwota **265,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1338 – kwota **1658,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1375 – kwota **613,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1448 – kwota **579,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1451 – kwota **764,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1484 – kwota **219,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1491 – kwota **236,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1493 – kwota **260,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1499 – kwota **517,00 zł netto**

12/17

- dla sieci posadowionej na działce nr 1500 – kwota **136,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1503 – kwota **237,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1506 – kwota **5978,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1507 – kwota **1439,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1510 – kwota **228,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1528 – kwota **155,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1529 – kwota **5606,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1531 – kwota **8132,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1532 – kwota **528,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1540 – kwota **188,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1541 – kwota **988,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1555 – kwota **509,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1614 – kwota **1169,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1796 – kwota **1945,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 1798 – kwota **57,00 zł netto**
- dla sieci posadowionej na działce nr 2021 – kwota **1349,00 zł netto**.

co daje łączną wartość służebności w kwocie **51.468,00 zł netto**, co po doliczeniu 23 % podatku VAT w wysokości **11.837,64 zł** daje kwotę **63.305,64 zł brutto**.

3. Uregulowanie należności finansowych (netto) dotyczących opłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach opisanych pkt 1 nin. Zarządzenia możliwe jest poprzez przejęcie przez miasto Gliwice udziałów w spółce PEC - Gliwice Sp. z o.o.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

5.08 2011

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Naczelnik Wydziału Miasta
Marian NEUMANN