

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 1650 /2011

z dnia 25 listopada 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach na rogu ul. Murarskiej i ul. Wyczółkowskiego z przeznaczeniem terenu na zieleń, na rzecz pani Izabeli Sojki.

Działając na podstawie:

- pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr102, poz. 651, z późn. zm.),
- §2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000 r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z panią Izabelą Sojką dot. nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na rogu ul. Murarskiej i ul. Wyczółkowskiego, obręb Niepaszyce Północ, oznaczonej jako:
 - działka nr 37 – o pow. całkowitej 0,0541 ha; zapisana w KW nr GL1G/00028184/2Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres **do trzech lat** z przeznaczeniem na zieleń.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 1650/2011 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
24.10.2011
RADA PRAWNY
dr Andrzej Porczyński
K/2462

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 226/2011r. dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach na rogu ul. Murarskiej i ul. Wyczółkowskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00028184/2 Działka nr: 37 Obręb: Niepaszyce Północ	Powierzchnia całkowita: 0,0541ha Użytek: RIVA	Nieruchomość poł. na rogu ul. Murarskiej i ul. Wyczółkowskiego	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej - ulice dojazdowe.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na zieleń. Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawki: 0,70 zł/m ² /rocznie	Płatne rocznie do 1-go października.

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 25.11.2011r. do dnia 16.12.2011r.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

29.10

2011

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gołczyński
KI 2472

Zastępca Przewodniczącego Miasta
ANNA WELLMANN