

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 1893 /20.12... z dnia 13 stycznia ..... 20.12...r.

**w sprawie:** wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz tymczasowe obiekty gospodarcze na rzecz dotychczasowych dzierżawców, tj. Pana Franciszka Domańskiego oraz Pana Jerzego Kmiecica.

**Działając na podstawie:**

- pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

**z a r z ą d z a m:**

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargu i zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, tj. Panem Franciszkiem Domańskim oraz Panem Jerzym Kmiecikiem, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy, w obrębie Łąki Kłodnickie, oznaczonej jako:

**działka nr 24/2 – o pow. całkowitej 0,5222 ha; KW nr GL1G/00040255/1**

**Część przedmiotowej nieruchomości o łącznej pow. 300 m<sup>2</sup> oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat - z przeznaczeniem terenu na dwa rekreacyjne ogrody działkowe o pow. 250 m<sup>2</sup> oraz tymczasowe obiekty gospodarcze o pow. 50 m<sup>2</sup>.**

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 12 /20.12., nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.
3. Wykaz nr 12 /20.12. podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowach dzierżawy (możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy).
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drąbik  
20.12.12

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr *12...* /20*12* dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/ 00040255/1</b>		nieruchomość położona przy ul. Królewskiej Tamy	Tereny trwałych użytków zielonych Symbol: <b>2 ZZ</b>	Czasowa dzierżawa terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz tymczasowe obiekty gospodarcze	bezprzetargowa  -zawarcie kolejnych umów dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.  wg stawek: 0,20 zł/m <sup>2</sup> oraz 1,00 zł/ m <sup>2</sup> + 23%VAT	płatne rocznie do 1-go października każdego roku
<b>Działka 24/2</b>	0,5222 ha		Tereny wód powierzchniowych Symbol: <b>1 WS</b>	Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata			
<b>Obręb: Łąki Kłodnickie</b>	Użytek: „R IV b”						

**UWAGA:**

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od *13.01*..... 20*12* r. do *03.02*..... 20*12* r.

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam NEUMANN*

*10.01 / 2012*

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
Kl. 2902

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Michał Drabik*