

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM –¹⁸⁸⁸ /2012

z dnia ².....^{lutego}..... 2012r.

w sprawie: **wyłączenia spod przetargu i wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego, na rzecz Pana Zbigniewa Ziarkowskiego prowadzącego działalność gospodarczą.**

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu oraz zawarcie umowy dzierżawy z **Panem Zbigniewem Ziarkowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwa F.U.H. „FIL-BUD”**, nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego, obręb Sośnica, obejmujących:

- działkę nr 1660, część o pow. 0,0269 ha (pow. całkowitej 0,7916 ha), zapisana w KW GL1G/00037356/5,

- działkę nr 1663, część o pow. 0,0053 ha (pow. całkowitej 0,0638 ha), zapisana w KW GL1G/00035939/2,

- działkę nr 1664, część o pow. 0,0128 ha (pow. całkowitej 0,5066 ha), zapisana w KW GL1G/00041890/1,

- działkę nr 1668, część o pow. 0,0010 ha, (pow. całkowitej 1,3918 ha), zapisana w KW GL1G/00035939/2,

- działkę nr 1669, część o pow. 0,0012 ha, (pow. całkowitej 0,1144 ha), zapisana w KW GL1G/00035939/2,

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat – z przeznaczeniem na dojście i dojazd.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr²⁴ /2012, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr²⁷ /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Zastępca Prezydenta Miasta

Magdalena Kozieł
KT 2898

Aleksandra Wysocka

Astoria NEUMANN

01.02.2012

01 LUT. 2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr ²² 22 /2012 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1660, KW GL1G/00037 356/5, działka nr 1663, KW GL1G/00035 939/2, działka nr 1664, KW GL1G/00041 890/1, działka nr 1668, KW GL1G/00035 939/2, działkę nr 1669, KW GL1G/00035 939/2. Obręb: SOŚNICA	0,7916 ha Użytek: Bz 0,0638 ha Użytek: Bi 0,5066 ha Użytek: PsIV, dr 1,3918 ha Użytek: ŁIV 0,1144 ha Użytek: ŁIV	Nieruchomości położone przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego.	Tereny nowych usług i produkcji. Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości. Tereny dróg publicznych klasy głównej.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na dojazd i dojazd do nieruchomości sąsiedniej Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z póź. zm. wg stawki: 1,00 zł/m ² netto miesięcznie	Płatne miesięcznie - nie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 2.02......2012r. do 23.02......2012r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

01 LUT. 2012

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam NEUMANN