

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 2071 / 2012
z dnia 20 lutego 2012r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wyłączenie spod przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, na rzecz Pani Teresy Kuczkowicz-Kani.

działając na podstawie:

- pkt. VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.);

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z Panią Teresą Kuczkowicz - Kanią, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Tarnogórskiej, obok budynku nr 110, obręb Podlesie, oznaczonej jako:

- działka nr 223 o powierzchni całkowitej 0,0040 ha, KW nr GL1G/00012215/4.

Przedmiotową nieruchomość, wydzierżawia się **na okres do trzech lat** - z przeznaczeniem terenu o pow. 4 m² na tymczasowy wiatrolap i tymczasowe schody przy budynku jednorodzinny oraz zagospodarowanie zielenią o pow. 36 m².

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz nr 31 /2012**, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. **Wykaz nr 31 /2012** podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

3.02 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Murczyński
KI 1402

15.01.2012
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej NEMMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr /2012 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GLIG/ /00012215/4 Działka 223 obręb PODLESIE	0,0040 ha użytek: "B"	nieruchomość położona przy ulicy Tarnogórskiej	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy - istniejące Symbol: 5 MN	Czasowa dzierżawa terenu - tymczasowy wiatrołap i tymczasowe schody oraz zieleń dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa - zawarcie kolejnej umowy dzierżawy	Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. - teren na tymczasowy wiatrołap i schody wg stawki: 1,00 zł/m ² +VAT oraz zagosp. zielenia wg stawki: 0,70 zł/m ²	płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca oraz płatne rocznie do 1-ego października każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni, na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 20.02.2012r. do 12.03.2012r.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEJMANN

3.02 2012
RADY MIEJSKIEJ
dzielnicy Tarnogórskiej
K/2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik