

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-²⁸⁷⁸...../2012
z dnia ¹⁶.....^{lipca}.....²⁰¹².....

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego położonego przy ul. Chorzowskiej 34 w Gliwicach

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 10,62 m², położony na parterze budynku przy ul. Chorzowskiej 34 w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2012/520. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

11.07 / dor
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gerczyński
KI 2402

p.o. Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANI

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM II TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 10,62 m², położony na parterze budynku przy ul. Chorzowskiej 34 w Gliwicach.

Przedmiotowa nieruchomość będąca w samoistnym posiadaniu Gminy Gliwice nie może zostać przeznaczona do sprzedaży (wypis z rejestru gruntów wg stanu na dzień 10 lipca 2012 r.).

W dniu 10 lipca 2012 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu powyższego lokalu do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu.

p.o. Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/2012/520 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-~~2818~~/2012 z dnia ~~.....~~ 16.07.12

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości będącej w samoistnym posiadaniu Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Chorzowskiej 34 działka nr 115 obręb: Kolej KW -	10,62 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 16.07 do dnia 6.08.12. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 23.08.12. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie wynajęta.

11.07 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Czerzyński
K1 2402

p.o. Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN