

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - <sup>3024</sup>..... /2012  
z dnia <sup>6 sierpnia</sup>..... 2012r.

**w sprawie:** wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy ze spółką Skanska S.A. na okres do trzech lat z przeznaczeniem na tymczasową drogę dojazdową.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

**z a r z ą d z a m:**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze spółką Skanska S.A., części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki o nr: 429, 437, 442, 443, 444/2, 445/2, 446/2, o łącznej pow. dzierżawy **1692 m<sup>2</sup>** obręb Ligota Zabrska, dla których prowadzone są księgi wieczyste o nr odpowiednio: GL1G/00011039/9, GL1G/00121231/9, GL1G/00036932/0, GL1G/00011039/9, GL1G/00032653/2, GL1G/00036932/0, dla dz. 446/2 brak księgi wieczystej.

**Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem na tymczasową drogę dojazdową.**

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>120</sup>..... /2012, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr <sup>120</sup>..... /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

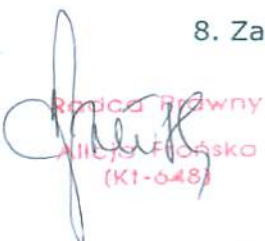
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Rokica Brzwny  
Miasto Gliwice  
(K1-048)

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Adam NEUMANN

GN.6845.1.314.2012

## Wykaz nr ..... / 2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr ...../2012 dot. nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki (pow. dzierżawy), użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Ligota Zabrska,			Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. <b>429, 437, 442, 443, 444/2, 445/2, 446/2</b> obr. Ligota Zabrska oznaczone są symbolami:	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na tymczasową drogę dojazdową do budowy.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.	Płatne miesięcznie z góry do 20 każdego miesiąca.
Działki nr: <b>429</b> , KW nr GL1G/000110 39/9	0,0891 ha (140 m <sup>2</sup> ) Użytek: Bz.	położona przy rzece Kłodnicy	<b>08ZU</b> – zieleń urzędzona, <b>ZZ</b> - trwałe użytki zielone, przeznaczenie uzupełniające: dojazdy niewydzielone, <b>02KUp-2/3</b> – ulica główna (Drogowa Trasa Srednicowa) ruchu przyspieszonego.			wg stawki: 1,00 zł netto/m <sup>2</sup> pow. gruntu.	
<b>437</b> , KW nr GL1G/001212 31/9	6,7194 ha (753 m <sup>2</sup> ) Użytek: Bz.	położona na zach. od rzeki Kłodnicy					
<b>442</b> , KW nr GL1G/000369 32/0	0,9004 ha (350 m <sup>2</sup> ) Użytek: Ł.IV, W-Ł.IV.	położona na zach. od rzeki Kłodnicy					
<b>443</b> , KW nr GL1G/000110 39/9	0,0609 ha (44 m <sup>2</sup> ) Użytek: Tr.	położona na zach. od rzeki Kłodnicy					
<b>444/2</b> , KW nr	0,1800 ha (98 m <sup>2</sup> )	położona na zach. od rzeki					



GL1G/000326 53/2	Użytek: ŁIV.	Kłodnicy			
<b>445/2,</b> KW nr GL1G/000369 32/0	0,1987 ha (149,5 m <sup>2</sup> ) Użytek: ŁIV.	położona przy rzece Kłodnicy			
<b>446/2,</b> KW BRAK	0,1806 ha (157,5 m <sup>2</sup> ) Użytek: ŁIV.	położona przy rzece Kłodnicy			

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia **06.08.12** do dnia **27.08.12**

Rada Prawny  
Miasta Gliwice  


Naczelnik Wydziału  
Gospodarki i Nieruchomościami  
**Wujk**  
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Adam NEUMANN