

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM – 3144 /2012
z dnia 24 sierpnia 2012r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 16, z Tauron Dystrybucja GZE S.A.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze spółką Tauron Dystrybucja GZE S.A. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Portowej 14a, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 16, stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej część o pow. 16 m² działki nr 130 o pow. całkowitej 907 m² obręb Zatorze, zapisanej w KW GL1G/00014775/1.

Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem na zabudowę stacją transformatorową.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 137 /2012, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 137 /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

mgr Alicja Francka

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Prezydent Miasta
Adam NEUMANN

GN.6845.1.128.2012

Wykaz nr ~~137~~ /2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr ~~137~~ /2012 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 16, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 130, obręb Zatorze. Księga wieczysta nr GL1G/000147 75/1,	0,0907 ha Użytek: B. Pow. dzierżawy: 16 m ² , w tym obiekt budowlany o pow. 9 m ²	Nieruchomość zabudowana położona przy ul. Toszeckiej 16	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla dz. 130 obr. Zatorze oznaczona jest symbolem 6UP – co oznacza: Tereny usługowo-produkcyjne – istniejące. Przeznaczenie uzupełniające: sieci infrastruktury technicznej, w tym sieci przesyłowe oraz sieci i urządzenia wszystkich branż związane z funkcjonowaniem poszczególnych obiektów.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na zabudowę stacją transformatorową. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 8,00 zł netto za 1 m ² pow. zabudowy gruntu, 1,00 zł netto za 1 m ² pow. gruntu do obsługi.	Płatne do 20-go każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 24.08.2012 do dnia 14.09.2012.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

Adam Neumann
Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Podpisat Zastępcą Prezydenta Miasta
Adam Neumann