

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3305 /2012  
z dnia 18 września 2012r.

**w sprawie:** przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Zygmuntowskiej, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 22 lipca 3, pod istniejący plac gospodarczy z kontenerami na odpady komunalne

**Działając na podstawie:**

- uchwała nr XXII/459/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 23.08.2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. 22 lipca 3, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Zygmuntowskiej.  
- art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

**z a r z ą d z a m:**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, księga wieczysta nr GL1G/00055804/3, położonej w Gliwicach przy ulicy Zygmuntowskiej, obręb Przyszówka, obejmującej część działki nr 1013 o powierzchni 0,0004 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0150 ha), na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 22 lipca 3.

**Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod istniejący plac gospodarczy z kontenerami na odpady komunalne.**

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 102 /2012, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 102 /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

7.09 2012

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2102

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam HELMANN

Wykaz nr <sup>162</sup>..... /2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr <sup>162</sup>...../2012 dot. nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki (pow. dzierżawy), użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1013, obręb Przyszówka  Księga wieczysta nr GL1G/00055804/3.	0,0150 ha (0,0004 ha) Użytek: B.	Nieruchomość położona przy ul. Zygmun-towskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 1527, obręb Szobiszowice oznaczona jest symbolem: <b>10ZPE</b> – co oznacza: tereny zieleni urządzonej strefach naturalnych układów ekologicznych.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu pod istniejący plac gospodarczy z kontenerami na odpady komunalne.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetar-gowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.  wg stawki: 1,50 zł netto za 1 m <sup>2</sup> pow. gruntu.	Płatne do 20-go każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia <sup>18.09</sup>..... do dnia <sup>09.10.2012</sup>.....

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomości  
  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
ADAM WILMANN