

GN.6845.2.34.2012

UM-460291/2012

**ZARZĄDZENIE NR PM - 3346/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

**wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**  
**z dnia 27. września 2012r.**

**w sprawie:** przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej działkę nr 11 obręb Przyszówka, położonej w Gliwicach na ptn. od ulicy Wolności, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00082620/7, na istniejące garaże.

**Działając na podstawie:**

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego Nr 270/12 z dnia 12 września 2012r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na ptn. od ulicy Wolności.

**Postanawiam**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat część nieruchomości Skarbu Państwa- udział 68/100, położoną w Gliwicach na ptn. od ulicy Wolności, oznaczoną jako działka nr 11 o pow. 258 m<sup>2</sup> obręb Przyszówka, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00082620/7 na istniejące garaże.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 30/SZ/2012 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia części nieruchomości opisanej w punkcie 1.
3. Wykaz Nr 30/SZ/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Radca Prawny

Anna Frańska  
(KI-048)

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Maria Orszulik

26.09.12

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NIEWIARSKI

WYKAZ Nr 30/SP/12

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-3346/12 z dnia 27.09.12 zawierającego opis części nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 11 obręb Przyszówka, położona w Gliwicach na płn. od ul. Wolności, przeznaczonej do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka nr 11 o pow. 258 m <sup>2</sup> obręb Łabędy  KW GL1G/00082620/7 udział Skarbu Państwa wynosi 68/100	na płn. od ul. Wolności  Użytek B.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 265 obręb Łabędy, oznaczona jest symbolem: <b>1 MW</b> – co oznacza: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Czasowa dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem na istniejące garaże.	Bezprzetargowa  Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż <b>3 lata.</b>	<b>3,00 zł</b> netto za 1 m <sup>2</sup> gruntu pod garażem + podatek VAT w wysokości 23%  Stawki czynszu dzierżawnego ustalone na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	Czynsz dzierżawny jest płatny do <b>20 dnia każdego miesiąca.</b>

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia 27.09 do dnia 18.10.12

*[Handwritten signature]*  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Gliwice

Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Handwritten signature]*  
Adam NEUMANN