

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3385 /2012
z dnia 04 października 2012r.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Gliwicach na zach. od ul. Bojkowskiej, na rzecz pana Krzysztofa Rusin, pod uprawy rolne.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 2 lit. b) załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.),
- zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

z a r z ą d z a m:

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, księga wieczysta nr GL1G/00017478/0, położonej w Gliwicach na zach. od ul. Bojkowskiej, obejmującej działkę nr 536 obręb Bojków Wschód o pow. 4,3748 ha oraz zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z panem Krzysztofem Rusin.

Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres od 01.11.2012r. do 31.10.2015r. z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 167 /2012, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 167 /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
Rada Gminy
Alia Folska
(K1-648)
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drobik
02/10/12

[Signature]
Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Wykaz nr ¹⁶⁷..... /2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr ¹⁶⁷...../2012 dot. nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 536 obręb Bojków Wschód Księga wieczysta nr GL1G/00017478/0	4,3748 ha Użytki: RIIIa, RIIIb, RIVa.	Nieruchomość położona na zach. od ul. Bojkowskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 543 obręb Bojków Wschód oznaczona jest symbolem: F1.18.1/R - co oznacza: tereny rolne.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne. Dzierżawa na okres od 01.11.2012r. do 31.10.2015r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 0,04 zł netto za 1 m ² pow. gruntu.	Płatne rocznie z dołu do 1-go października każdego roku.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia ^{04.10}..... do dnia ^{25.10 2012}.....

4.09.2012
RADCY PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K/2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Mikolaj Dzielak

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam W. MANN