

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 2915/13
z dnia 10 stycznia 2013

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Szymonem Gałąską, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, na zach. od ul. Toszeckiej oraz na pld. od ul. Ziemięcickiej.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, na zach. od ul. Toszeckiej oraz na pld. od ul. Ziemięcickiej **obejmujące działki nr:**
 - 15, część o powierzchni 0,7300 ha, (pow. całk. 1,1300 ha) KW GL1G/00032808/4,
 - 16, o powierzchni 0,1900 ha, KW GL1G/00032808/4,
 - 17, o powierzchni 0,0800 ha, KW GL1G/00032808/4,
 - 18, o powierzchni 0,0800 ha, KW GL1G/00032808/4,
 - 19, o powierzchni 0,3400 ha, KW GL1G/00032808/4,
 - 20, część o powierzchni 0,5600 ha, (pow. całk. 1,0700 ha) KW GL1G/00032808/4,**w obrębie Czechowice Zachód**
 - 3, część o powierzchni 0,5710 ha, (pow. całk. 0,7779 ha) KW GL1G/00032807/7,
 - 17, o powierzchni 0,8147 ha, KW GL1G/00044877/5,**w obrębie Zalew Czechowice**
i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Szymonem Gałąską.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 11/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 11/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 11/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
2012013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Gwóźdź

WYKAZ nr 11/2013
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 3915/13 z dnia 10.01.13 zawierający
 opis i warunki wdzierzawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użycie gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0003 2808/4 Dz. nr 15 Dz. nr 16 Dz. nr 17 Dz. nr 18 Dz. nr 19 Dz. nr 20 Obręb: Czechowice Zachód KW GL1G/0003 2807/7 Dz. nr 3	1,1300 ha Użytek: RIVb, RV, 0,1900 ha Użytek: RIVb 0,0800 ha Użytek: RIVb, 0,0800 ha Użytek: RIVb 0,3400 ha Użytek: RIVb, RV 1,0700 ha Użytek: RIVb, RV 0,7779 ha Użytek: RIVa, RIVb, LV	Nieruchomość położona przy ul. Toszeckiej, na zach. od ul. Toszeckiej oraz na pld. od ul. Ziemięcickiej.	Strefa terenów otwartych, strefa pól otwartych. Strefa osiedli willowych, tereny zabudowy ekstensywnej. Strefa ogólnodostępnej zieleni urządzonej. Tereny komunikacji drogowej.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm. Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie 0,03 zł/m ² rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
KW GL1G/0004 4877/5 Dz. nr 17 Obręb: Zalew Czechowice	0,8147 ha Użytek: RIVa, RIVb, LV						

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 10.01.....2013r. do dnia 31.01.....2013r.