

Zarządzenie

Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM - 4170 / 2013

z dnia 04 marca 2013

w sprawie zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2731/12 z dnia 28 czerwca 2012 w sprawie zamiany nieruchomości miasta Gliwice i Spółdzielni Mieszkaniowej „Domator”, położonych w Gliwicach-Sośnicy przy ul. Bema.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

z a r z ą d z a m:

1. Zmienić zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2731/12 z dnia 28 czerwca 2012 poprzez:
 - w pkt 1: ustalenie wartości – zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego – prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 318/1 o pow. 1296 m², obręb Sośnica, KW nr GL1G/00038112/0, powstała w wyniku podziału działki nr 318, na kwotę 194.410,00 zł, co po doliczeniu 23% podatku VAT w wysokości 44.714,30 zł, daje kwotę **239.124,30 zł (dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy sto dwadzieścia cztery złote i trzydzieści groszy)**,
 - w pkt 2: ustalenie wartości – zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego – prawa własności nieruchomości gminnej oznaczonej jako działka nr 316 o pow. 1183 m², obręb Sośnica, KW GL1G/00035824/3, na kwotę 204.800,00 zł, co po doliczeniu 23% podatku VAT w wysokości 47.104,00 zł, daje kwotę **251.904,00 zł (dwieście pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset cztery złote zero groszy)**,
 - w pkt 3: ustalenie dopłaty wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości w wysokości **12.779,70 zł (dwanaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt dziewięć złotych i siedemdziesiąt groszy)**, do uiszczenia przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Domator” na rzecz miasta Gliwice.
2. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.