

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-⁴³⁴⁹...../2013
z dnia^{29 kwietnia 2013}.....

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 365,89 m², położonego w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9 z Narodowym Funduszem Zdrowia – Śląskim Oddziałem Wojewódzkim NFZ z siedzibą w Katowicach przy ul. Stanisława Kossutha 13.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 10 pkt 1 lit. „e” uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 365,89 m², położonego w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9, na okres do dnia 30 września 2013 r., z Narodowym Funduszem Zdrowia – Śląskim Oddziałem Wojewódzkim NFZ z siedzibą w Katowicach przy ul. Stanisława Kossutha 13. Zawarcie kolejnej umowy najmu następuje z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2013/11. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górecki
Kt 2402

23.04 2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Uzasadnienie:

Narodowy Fundusz Zdrowia - Śląski Oddział Wojewódzki z siedzibą w Katowicach przy ul. Stanisława Kossutha 13 korzystał z lokalu użytkowego o powierzchni 365,89 m² położonego w budynku przy ul. Górnych Wałów 9 w Gliwicach na podstawie umowy najmu nr 14/W/2010. Powołana wyżej umowa najmu zawarta została w dniu 14 kwietnia 2010 r., na okres do 3 lat tj. od dnia 1 lutego 2010 r. do dnia 31 stycznia 2013 r. Z dniem 1 lutego 2013 r. upłynął okres obowiązywania powyższej umowy najmu.

Wniosek o przedłużenie umowy najmu został złożony przez Narodowy Fundusz Zdrowia w czasie obowiązywania umowy.

Zastępca Prezydenta Miasta wystąpił do Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisji Bezpieczeństwa i Praworządności o opinię. Obie Komisje pozytywnie zaopiniowały możliwość wyłączenia przedmiotowego lokalu użytkowego spod przetargu na rzecz Narodowego Funduszu Zdrowia – Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ z siedzibą w Katowicach przy ul. Stanisława Kossutha 13.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest wydanie przedmiotowego zarządzenia.

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/2013/11 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-1379/2013 z dnia 23.04.2013

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Górnych Wałów 9 działka nr 1477 obręb: Stare Miasto GL1G/00032402/8	365,89 m ²	Lokal użytkowy (działalność statutowa)	Najem na czas oznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 28.04.2013 do dnia 20.05.2013

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kuczyński
K: 2302

23.04.2013

Zastępca Wójta Miasta
Andrzej Nijmowski

Zastępca Dyrektora
Kancelarii Miejskiej