

**ZARZĄDZENIE**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM-<sup>2697</sup>...../2008  
z dnia .....<sup>01. października 2008</sup>.....

**w sprawie:   ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

**zarządzam:**

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 216,29 m<sup>2</sup> położony na parterze w budynku oficyny przy ul. Zwycięstwa 34 w Gliwicach.
2. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendziałek.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

p.o. Naczelnik Wydziału  
mgr Mariola Pendziałek

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

### Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM I TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 216,29 m<sup>2</sup> położony na parterze w budynku oficyny przy ul. Zwycięstwa 34 w Gliwicach.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej pismem nr ZGM/JWW-71450/2307/08/5005 z dnia 15 września 2008 r. poinformował, iż przedmiotowy lokal może zostać przygotowany do zbycia dopiero po dokonaniu koniecznej zmiany udziałów w częściach wspólnych przedmiotowego budynku. Powyższe czynności uzależnione są m.in. od decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej, w związku z czym termin zakończenia regulacji jest trudny do określenia.

17 września 2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu ww. wymienionego lokalu do przetargu na wysokość czynszu.

p.o. Naczelnik Wydziału  
mgr Marcin Pendzialek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN