

ZARZĄDZENIE NR PM-<sup>2815</sup>...../08

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia <sup>28</sup>.....<sup>przebiegu</sup> 2008

w sprawie : sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości obejmującej **działkę nr 1361 o pow. 4.010 m<sup>2</sup>, obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00069932/0 położonej w Gliwicach przy ulicy Kazimierza Wielkiego 2a**, przeznaczonej do zbycia na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Działając na podstawie :

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 z późn. zm),
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 426/04 z dnia 22 listopada 2004r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ulicy Kazimierza Wielkiego, oznaczonej jako działka nr 1361 o pow. 4.010 m<sup>2</sup>, obr. Nowe Miasto (arch. nr 26/12 obr. Gliwice ark. m. 50), KW GL1G/00069932/0.

Zarządzam

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr <sup>111</sup>...../SP/08 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia zabudowanej nieruchomości, obejmującej **działkę nr 1361 o pow. 4.010 m<sup>2</sup>, obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00069932/0, położonej w Gliwicach przy ulicy Kazimierza Wielkiego 2a**, przeznaczonej do zbycia na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Wykaz Nr <sup>111</sup>...../SP/08 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z-ca Naczelnika  
  
mgr inż. Aleksandra Wysocka

  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
K1 2402

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Adam WESOŁOWSKI

WYKAZ Nr 14/SP/08

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM- 2915 /08 z dnia 28.10.2008r. zawierającego opis i warunki zbycia w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kazimierza Wielkiego 2a.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości   | Pow. w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości                 | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o zbyciu  |
|-----|--|-----------------------|--|---|---------------------------------------|------------------------------------|---|---------------------------|--|
| 1   | Działka nr 1361, obręb Nowe Miasto, KW GLIG/00069932 położona w Gliwicach przy ulicy Kazimierza Wielkiego 2a | 4.010 m <sup>2</sup>  | Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym oraz dwoma budynkami niemieszkalnymi w bardzo złym stanie technicznym. | Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice przedmiotowy teren położony jest w obszarze: tereny mieszkaniowe niskiej intensywności zabudowy (istniejące) | Nie dotyczy                           | Cena nieruchomości 1.200.276,00 zł | Nie dotyczy   | Nie dotyczy               | Zbycie na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego |

**UWAGA !** Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy dotyczącej sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia 28.10.2008r. do dnia 18.11.2008r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 z późn. zm) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczony do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 09.11.2008r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

  
**RADCA PRAWNY**  
 Jacek Gorczyński  
 Kt 2402

Z-ca Naczelnika  
  
 mgr inż. Aleksandra Wysocki

Zastępca Prezesa Miasta  
  
 Andrzej Kucman