

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM 3235 /2008
z dnia 06 stycznia 2008

w sprawie: ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 12,48 m², położony na parterze oficyny budynku przy ul. Bankowej 6/2 w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr PU-71441/00054/08. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendzialek.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta
Agonia



p.o. Naczelnik Wydziału
mgr Mariola Pendzialek



RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402



Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM I TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 12,48 m², położony na parterze oficyny budynku przy ul. Bankowej 6/2 w Gliwicach.

W przedmiotowej nieruchomości nie było jeszcze prowadzonej sprzedaży lokali.

Pismem nr ZGM/MKK-71450/3226/08/7271 z dnia 25 listopada 2008 r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej poinformował, iż przed rozpoczęciem sprzedaży lokali w przedmiotowej nieruchomości koniecznym będzie min. dokonanie podziału geodezyjnego.

Rada Miejska w Uchwale Nr XXXVI/908/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm., przyjęła zasadę wskazywania najemcy lokali użytkowych w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość czynszu.

29 grudnia 2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu ww. wymienionego lokalu do przetargu na wysokość czynszu.

p.o. Dyrektor Wydziału
mgr Mariola Pendziak

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam...

Referent
31.12.2008
Gon...
mgr Magdalena Garbacz

31.12.08
Główny Specjalista
Wydziału Przedsięwzięć
Gospodarczych i Usług Komunalnych
mgr inż. Bożena Kus

PU-71441/00054/08
DDM: 2008/088315

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-~~22.35~~./2008 z dnia ~~06.01.2008~~

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr PU-71441/00054/08 dotyczący nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, położonej w Gliwicach przy ul. Bankowej 6/2, stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1 KW 88126 Działka nr 803 Obręb: Stare Miasto	2 12,48 m ²	3 Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	4 Najem na czas nieoznaczony	5 Przetarg nieograniczony	6 Po podpisaniu umowy	7 Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego, tj. od dnia ~~06.01.2008~~ do dnia ~~27.01.2008~~
Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia ~~17.02.2008~~

p.o. Naczelnik Wydziału
mgr M.  Pendziorzek

RADCA PRAWNY
Jacek Garzyński
KI 2402

Główny Urzędnik Miasta
AGOS
