

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

Nr PM – 3617/09
z dnia 24 marca 2009

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i zawarcie z Telekomunikacją Polską S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twardej 18, Pion Technicznej Obsługi Klienta Departament Usługi Automat Telefoniczny tp w Olsztynie przy ul. 22 Stycznia 1 kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowe kabiny oraz półkabiny telefoniczne.

Działając na podstawie:

- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na wyłączenia spod przetargu i zawarcie z Telekomunikacją Polską S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twardej 18, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000010681, Pion Technicznej Obsługi Klienta Departament Usługi Automat Telefoniczny tp w Olsztynie przy ul. 22 Stycznia 1 kolejnych umów dzierżawy dotyczących nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice lub będących w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach, obejmujących:
 - część działki nr 602 o pow. 2m², obręb Sikornik, KW 39959 – poł. przy ul. Mewy,
 - część działki nr 242 o pow. 2m², obręb Sikornik, KW 45788 – poł. przy ul. Opawskiej,
 - część działki nr 1044 o pow. 2m², obręb Sośnica, KW 25373 – poł. przy ul. Sikorskiego,
 - część działki nr 245 o pow. 2m², obręb Stare Miasto, KW 33278 – poł. przy ul. Wieczorka,
 - część działki nr 103 o pow. 2m², obręb Centrum, KW 32168 – poł. przy ul. Zwycięstwa,
 - część działki nr 151 o pow. 4m², obręb Kopernik, KW 43135 – poł. przy ul. Kopernika,
 - część działki nr 260 o pow. 6m², obręb Politechnika, KW: GL1G/00013433/5 – poł. przy Pl. Krakowskim,
 - część działki nr 837 o pow. 2m², obręb Zatorze, KW 16568 – poł. przy ul. Chorzowskiej,
 - część działki nr 378 o pow. 2m², obręb Zatorze, KW 32290 – poł. przy ul. Grottgera,
 - część działki nr 363 o pow. 2m², obręb Żorek, KW: GL1G/00036931/3 – poł. przy ul. Chorzowskiej.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do dnia 31 stycznia 2012r.**, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowe kabiny oraz półkabiny telefoniczne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 52/2009 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 52/2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 52/2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

16.02.2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Z-ca Naczelnika
mgr inż. Aleksandra Wysocka

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 52.../2009 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wydzierżawienia, położonych w Gliwicach, stanowiących własność Miasta Gliwice bądź będących w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

1	2	3	4	5	6	7	8
Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Spółdzielczość	Forma dzierżawy	Wyrok sądu ostateczny	Termin wniesienia opłat
KW.39959 Działka nr 602 obręb SIKORNIAK	Powierzchnia całkowita: 0,0276 ha Użytek: B	Nieruchomość pol. przy ulicy Mewy	Tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokości intensywności (istniejące)	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod instalację kabiny i półkabinny telefonizacji	Bieżąca (zawarcie kolejnych umów)	Zgodnie z Uchwałą Zarządu Miasta Nr 3047/2002 z dnia 20 marca 2002r.	Plac nieistniejący do 20-ego każdego miesiąca
KW.45788 Działka nr 242 obręb SIKORNIAK	Powierzchnia całkowita: 0,0898 ha Użytek: Bz	Nieruchomość pol. na rog. ulic Opawskiej i Nowy Świat	Tereny mieszkaniowe usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata			
KW.25373 Działka nr 1044 obręb SOŚNICA	Powierzchnia całkowita: 0,0890 ha Użytek: B, R/Vb	Nieruchomość pol. przy ulicy Sikorskiej	Tereny koncentracji usług (gastroonomii, handlu, gastronomicznych, usług projektowo-rozwojowych)				
KW.33278 Działka nr 245 obręb: STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita: 0,4428 ha Użytek: Bz	Nieruchomość pol. pomiędzy ulicami Wierchozka i Młyńska	Tereny zieloni urządzonej				
KW.32168 Działka nr 103 obręb CENTRUM	Powierzchnia całkowita: 0,1622 ha Użytek: Bz	Nieruchomość pol. przy ulicy Zwycięstwa	Tereny usługowo-mieszaniowe o wysokiej intensywności zabudowy				
KW.43135 Działka nr 151 obręb KOPERNIK	Powierzchnia całkowita: 0,3870 ha Użytek: B	Nieruchomość pol. na rogu ulic Centrum i Gwiazdy Polarniej	Tereny usług centrum handlowe-osiadła				
KW: GLIG0001343375 Działka nr: 260 obręb POLITECHNIKA	Powierzchnia całkowita: 1,5573 ha Użytek: Bz	Nieruchomość pol. przy Placu Krakowskim	Tereny usług				
KW.16568 Działka nr: 837 obręb ZATORZE	Powierzchnia całkowita: 0,0691 ha Użytek: B	Nieruchomość pol. przy ulicy Chorzowskiej	Tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności (istniejące)				
KW.32290 Działka nr: 378 obręb ZATORZE	Powierzchnia całkowita: 0,0842 ha Użytek: B	Nieruchomość pol. przy ulicy Grottera	Tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności (istniejące)				
KW: GLIG0001603113 Działka nr 363 obręb ZOREK	Powierzchnia całkowita: 0,0561 ha Użytek: Bz	Nieruchomość pol. przy ulicy Chorzowskiej	Tereny dróg i ulic głównych				

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gminie Urzędzie Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 21.08.2009r. do dnia 11.09.2009r.