

914-5433/13
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 11 grudnia2013r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Grzegorzem Gruchałą, nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Jaworowej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Jaworowej, obejmującą część działki nr 389 o powierzchni 6 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0638 ha) obręb Żorek, KW GL1G/00059572/5 i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Grzegorzem Gruchałą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz drogę dojazdową.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 278/2013 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 278/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński

4.12.2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

GN.6845.1.506.2013

Wykaz nr /2013

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5433/B z dnia 11.12.2013, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Jaworowej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 389 Obręb Żorek KW nr GL1G/00059572/5	0,0638 ha Użytek: dr	położona przy ul. Jaworowej	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dz. 389 obręb Żorek oznaczona jest symbolem: J-MU – co oznacza: tereny mieszkaniowo usługowe o średniej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz dojazd Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 0,70 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto. 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod drogę dojazdową /miesięcznie netto + VAT	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku oraz miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 11.12.2013r. do dnia 01.01.2014r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Słucki
K1 2402

4.12.2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomości

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann