

74-5482/13

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia *20 grudnia* .....2013r.

**w sprawie: zmiany treści służebności przesyłu obciążającej nieruchomość objętą KW Nr GL1G/00091344/4, ustanowioną na rzecz PEC-Gliwice Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm., art. 248 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. Nr 16 z 1964r., poz. 93 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- §1. Zmienić treść służebności przesyłu przysługującej Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, obciążającej nieruchomość zapisaną w **KW Nr GL1G/00091344/4**, stanowiącą własność Miasta Gliwice w zakresie rodzaju i parametrów sieci oraz przebiegu tejże służebności, która – zgodnie z aktualnym przebiegiem sieci – otrzymuje brzmienie: „nieograniczona w czasie służebność przesyłu obciążająca działkę nr 1335/5 (powstałą w wyniku podziału działki nr 1335/3) w pasie odpowiadającym parametrom istniejącej sieci preizolowanej DN200, tj. długości 110 m i szerokości 0,83 m, co stanowi 91,30m<sup>2</sup> powierzchni służebności”.
- §2. Wysokość wynagrodzenia należnego w związku ze zmianą treści służebności opisaną w §1 nin. zarządzenia, została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 2.729,00 zł netto, co po doliczeniu 23% podatku VAT w kwocie 627,67 zł, daje kwotę brutto **3.356,67 zł** (słownie złotych: trzy tysiące trzysta pięćdziesiąt sześć 67/100).
- §3. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowego wynagrodzenia w kwocie **3.356,67 zł** (słownie złotych: trzy tysiące trzysta pięćdziesiąt sześć 67/100) w terminie przed zawarciem aktu notarialnego.
- §4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu określonej w pkt. 1 nin. zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- §8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rada Prawny

Aljoja Frońska  
(KI-048)

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Urbań

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN