

9M-5785/14

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 07 marca 2014r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Nad Kanałem nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice i obejmującej działkę nr 336/1, obręb Kuźnica i zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy z Hutą Łabędy S.A. z siedzibą w Gliwicach z przeznaczeniem na drogę przeciwpożarową wraz z niezbędną infrastrukturą.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), rozdz. VII pkt 2, lit b załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 336/1, obręb Kuźnica o powierzchni całkowitej 0,0300 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00040577/4 i zawrzeć wieloletnią umowę dzierżawy na okres do 31 grudnia 2032r. z Hutą Łabędy S.A. z siedzibą w Gliwicach do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na drogę pożarową wraz z niezbędną infrastrukturą.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 43.../2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

mgr Alicja Fronińska

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

07 MAR. 2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

WYKAZ NR 43 ...../2014

07.03

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5785/14 z dnia 07.03.2014r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW:</b> <b>GL1G/00040577/4</b>  <b>Działka nr: 336/1</b>  <b>Obręb: Kuźnica</b>	Powierzchnia całkowita: 0,0300 ha  Użytek: dr,	Nieruchomość poł. przy ul. Nad Kanalem	Tereny komunikacji drogowej istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej – ulice dojazdowe.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na drogę przeciwpożarową.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c za drogę dojazdową / pożarową	Płatne Miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 07.03.2014 r. do 28.03.2014 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwoływajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Kancelaria Prawny

Kancelaria Prawna Prońska

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

07 MAR 2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NIEJMIK