

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Kozielskiej stanowiących własność miasta Gliwice obejmującej część działek nr 582, 592 i 540, obręb Nowe Miasto zabudowanych budynkiem sali sportowej wraz z zapleczem socjalnym, łącznikiem i infrastrukturą techniczną i zawarcia z Zespołem Szkół Ekonomiczno - Usługowych w Gliwicach kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i prowadzenia sali sportowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014.518. j.t.), pkt VII, ppkt 2 lit. c uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działek nr 582 (pow. całk. 1,0570 ha) KW nr GL1G/00018020/2, nr 592 (pow. całk. 0,5976 ha), KW nr GL1G/00018020/2 oraz nr 540 (pow. całk. 0,6581 ha), KW nr GL1G/00047260/8, obręb Nowe Miasto zabudowanych budynkiem sali sportowej wraz z zapleczem socjalnym, łącznikiem, oraz infrastrukturą techniczną i urządzeniami uzbrojenia terenu zrealizowanymi w ramach inwestycji budowy ww. sali na potrzeby inwestycji i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Zespołem Szkół Ekonomiczno - Usługowych w Gliwicach.
- Przedmiotowe nieruchomości, o łącznej powierzchni dzierżawy 1,1150 ha wydzierżawia się na okres 3 lat w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i prowadzenia sali sportowej.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy w łącznej kwocie 300,00 zł netto (słownie złotych: trzysta 00/100).
- § 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 103./2014 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia
- § 4. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Ir. Jacek Górczyński
KW 2402

4.06.2014
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Strabik
04061014

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NIEWIANN

WYKAZ NR ¹⁰³...../2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{6148/14}..... z dnia ^{05.06.14}..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr 582 KW nr GL1G/00018020/2	Pow. całk.: 1,0570 ha Użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Kozielskiej	Tereny usług oświaty - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu w celu poprawienia warunków zagospodarowa nia nieruchomości przyległej i prowadzenia sali sportowej.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z 20.05.2014r.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.
Dz. nr 592 KW nr GL1G/00018020/2	Pow. całk.: 0,5976 ha Użytek: Bi					Wg indywidualnej stawki czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy w łącznej kwocie: 300,00 zł/m-c + 23% VAT	
Dz. nr 540 KW nr GL1G/00047260/8	Pow. całk.: 0,0418 ha Użytek: Bi			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata			
Obręb: Nowe Miasto							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{05.06}.....2014 r. do ^{26.06}.....2014 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 3402
4.06.2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

44001 MEUMANN