

PM. 6302/14
ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
30 czerwca
z dnia 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Partyzantów z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane oraz teren do ich obsługi służący jako miejsca postojowe.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. z późn. zm.),
- Zarządzenia nr 149/14 Wojewody Śląskiego z dnia 30 maja 2014r.,
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane gruntu oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym- na okres do 3 lat, część nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 88, 89 obr. Przyszówka, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Partyzantów, o powierzchni kolejno 325m², 21m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070675/0, z przeznaczeniem pod garaże blaszane oraz teren do obsługi przed garażem służący jako miejsca postojowe.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr. 10/SP/14 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 3. Wykaz Nr. 10/SP/14..... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Radca Prawny

mgr Alicja Frónsta

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wioletta Draabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 30.06.2014

WYKAZ NR10/.....SP/14

zawierający opis części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 88, 89 obręb Przyszówka położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Partyzantów, przeznaczonej do wdzierżawienia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działki nr 88 o pow. 325 m ² 89 o pow. 21 m ² , Obręb: Przyszówka KW GL1G/00070675/0 użytek: Bi	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach na wsch. od ul. Partyzantów. Na nieruchomości zlokalizowane są garaże blaszane oraz kontenery na odpady komunalne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki nr 88, 89 obręb Przyszówka, oznaczone są symbolem: 7 MW – co oznacza: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane wraz z terenem przed garażami służącym jako miejsca postojowe.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	- 3,00 zł netto/m² powierzchni gruntu pod garażem + podatek VAT w wysokości 23%, - 5,00 zł netto/m² powierzchni gruntu pod garażem stanowiącym własność Skarbu Państwa + podatek VAT w wysokości 23%, - 0,30 zł netto/m² - za teren przed garażem służący jako miejsca postojowe+ podatek VAT Czynsz ustalony na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	Czynsz płatny jest do 20-tego każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 30.06.14 do dnia 21.07.14. Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu.

Radca Prawny
mgr Alicja Frońska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN