

ZARZĄDZENIE NR <sup>PM-6303/14</sup> .....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ  
z dnia <sup>30 czerwca</sup> ..... 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na płn. od ul. Majakowskiego z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane oraz ogródki przydomowe wraz z obiektami gospodarczymi.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. z późn. zm.),
- Zarządzenia nr 136/14 Wojewody Śląskiego z dnia 27 maja 2014r.,
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane gruntu oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym- na okres do 3 lat, nieruchomość Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka nr 7 obr. Przyszówka, położoną w Gliwicach na płn. od ul. Majakowskiego, o pow. 901m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00066315/8 z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane oraz ogródki przydomowe wraz z obiektami gospodarczymi.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr <sup>MKS/14</sup>..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1 .
- § 3. Wykaz Nr <sup>M/SR/14</sup>..... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Radca Prawny  
*[Signature]*  
Alicja Prońska

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*[Signature]*  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*  
Adam NEUMANN

*[Signature]*  
2014

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr .....  
 Prezydenta Miasta Gliwice  
 wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej  
 z dnia 30.06.2014

WYKAZ NR M/.....SP/14

zawierający opis nieruchomości stanowiącej Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 7, obręb Przyszówka położonej w Gliwicach na ptn. od ul. Majakowskiego, przeznaczonej do wydzierżawienia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka nr 7 o pow. 901 m <sup>2</sup> , Obręb: Przyszówka KW GLIG/00066315/8 użytek: B	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach na ptn. od ul. Majakowskiego. Na nieruchomości zlokalizowane są garaże blaszane oraz ogródki przydomowe wraz z obiektami gospodarczymi.	Zgodnie ze miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego działkę tabędy - działka nr 7 obr. Przyszówka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane oraz ogródki przydomowe wraz z obiektami gospodarczymi.	Bezpłatna Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	- 3,00 zł netto/m <sup>2</sup> powierzchni gruntu pod garażem + podatek VAT w wysokości 23%. - 0,70 netto/m <sup>2</sup> powierzchni gruntu pod ogródek przydomowy, - 1,00 netto/m <sup>2</sup> powierzchni terenu zabudowanego tymczasową budowlą na terenie ogródka + podatek VAT w wysokości 23%. Czynsz za ogródek oraz obiekt gospodarczy płatny jest co miesiąc. Czynsz za teren pod garażem płatny jest do 20-tego każdego miesiąca.	Czynsz ustalony na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 30.06.14 do dnia 21.07.14... Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu.

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam NEUMANN

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Dralik

Rada Gminy  
 mgr. Alicja Bronska