

**ZARZĄDZENIE NR PM - 64...../2014**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 09 grudnia.....2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr I położonego przy ul. Nowy Świat 14f wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...656...../2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

5. Uchylić Zarządzenie Nr PM - 4895/2013 z dnia 14.08.2013 r.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Piotr Włodarczyk

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czapayński  
K: 2402

212 12014

Zastępca Dyrektora  
  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/656/2014 lokalu przeznaczony do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-67/2014 z dnia 09.12.2014 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 3 %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Nowy Świat 14f  obręb:  Stare Miasto  działka nr: 1513 księga wieczysta: GL1G/00024268/7	powierzchnia gruntu:      172	Budynek wielokondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wodną kanalizacyjną elektryczną gazową	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności zabudowy	34 691,00	0,1820	6 314,00	1 578,50	189,42	-	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomością. (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518)
Nieruchomość lokalowa:  Nowy Świat 14f  lokal nr:    I	powierzchnia użytkowa lokalu: 121,70	lokal na parterze, składa się z 3 pomieszczeń, korytarza, pomieszczenia sanitarnego i wc oraz 1 pomieszczenia na kondygnacji piwnicy bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności							313 325,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 09.12.2014 r. do 30.12.2014 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 20.01.2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADA PRAWNY  
Izba Izabela Gorczyńska  
KI 2402  
3.12.2014

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
Piotr Wieczorek