

ZARZĄDZENIE NR PM-7085/2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 27 listopada 2014

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Artura Grottgera, obejmującej działkę nr 369/1, obręb Zatorze

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 518 z 2014 r. tj.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Artura Grottgera, obejmującą działkę nr 369/1 o powierzchni 69m², obręb Zatorze, KW GL1G/00023248/4, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 368, KW GL1G/00016736/0).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 282 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek ...
KROK

24.11.2014

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Wysocka
Aleksandra Wysocka 25. 11.14

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Adam ...

WYKAZ NR 282/2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-3085/14 z dnia 27.11.2014 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Artura Grottgera.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Pow. w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena | Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o zbyciu |
|----|--|-----------------------|---|--|---------------------------------------|-----------|--|---------------------------|--|
| 1. | Dz. nr 369/1 użytek B KW GL1G/00023248/4 Obręb Zatorze | 69 | Nieruchomość stanowi teren pasa zieleni przy drodze asfaltowej. Teren częściowo ogrodzony, kształt działki wydłużony, zbliżony do trójkąta. Działka ma dostęp do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, ciepłowniczej, gazowej, telekomunikacyjnej. | Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: Symbol 2 MWU, co oznacza tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy. | Nie dotyczy | 19,000 zł | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 368, KW GL1G/00016736/0 |

UWAGA:

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach - ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 27.11.2014 r. do dnia 18.12.2014 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 518 z 2014 r. t.j.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 08.01.2015 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEMCZAK

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka 25.11.14

24.11.2014