

ZARZĄDZENIE NR PM-⁹⁵...../2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{15 grudnia}.....2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 4 położonego przy ul. Wieczorka 18 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z dnia 23.04.2014, poz. 518 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...⁶⁶⁶...../2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu nr 4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wieczorek

RADCA PRAWNY
dr Jacek Cieszyński
K1 2102

4.12 2014

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/...666.../2014 lokalu użytkowego przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-...95.../2014 z dnia 15.12...2014 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów | Powierzchnia (m2) | Opis nieruchomości | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Wartość udziału (zł) netto | Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste | | Cena lokalu (zł) netto | Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu |
|--|--|---|--|--|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|---|------------------|------------------------|--|
| | | | | | | | | I opłata 25% wart. udziału w gruncie | opłata roczna 3% | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana: Wieczorka 18-20 obręb: Stare Miasto działka nr: 231 księga wieczysta: GL1G/00033280/3 | powierzchnia gruntu: 1352 | 6 budynków wielokondygnacyjnych wybudowanych w technologii tradycyjnej usytuowanych na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan, elekt., gaz | oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki | tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy | 343.949,00 | 0,006 | 2.064,00 | 516,00 | 61,92 | - | Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zmianami) |
| Nieruchomość lokalowa: Wieczorka 18 Garaż nr 4 | powierzchnia użytkowa lokalu: 13,79 | 1 pomieszczenie | sprzedaż prawa własności | | | | | | | 16.632,00 | - |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 15.12...2014 r. do 05.01...15 2014 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 26.01...15 2014 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wieczorek

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K1 2402

1.12 2014