

24-1000/15
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *określone***2015r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy na rzecz Pana Andrzeja Zarychty, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2013.594 z póź. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2014.518 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, obejmującą działkę nr 490 o powierzchni całkowitej 0,1469 ha, KW nr GL1G/00019454/0, obręb Trynek i zawrzeć pierwszą umowę dzierżawy z Panem Andrzejem Zarychtą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres trzech lat, z przeznaczeniem na warsztat samochodowy o pow. zabudowy 89 m², teren na miejsca postojowe o pow. 650 m² oraz teren zagospodarowany zielenią o pow. 730 m².
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *M3*./2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *M3*./2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Alicja Frąska
 Alicja Frąska
 (K1-0480)

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Marta Orabik
 Marta Orabik

74051017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
 Adam Neumann

WYKAZ Nr *M3* /2015

stanowiący załącznik do zarządzenia Nr PM *1000* /2015 z dnia *01.06* 2015r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00023896/1 działka 490 Obręb: TRYNEK	0,1469 ha użytek: „B”	nieruchomość położona przy ulicy Pszczyńskiej 130 a	Tereny ogrodów działkowych Symbol: 3 ZD Ulice główne do przebudowy i projektowane Symbol: 017KDG 1/4 Wschodnia część działki opisana jako teren ulicy głównej projektowanej Symbol: 04KDG 2/2	Czasowa dzierżawa - terenu wraz z obiektem warsztatu - warsztat samochodowy - miejsca postojowe - zagospodarowanie zielenią dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	bezprzetargowa - zawarcie nowej umowy dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. wg stawek - obiekt 12,00 zł/m ² terenu + VAT - miejsca postoj. 1,00zł/m ² + VAT - zieleń 0,70 zł/m ² + VAT/rok obliczony proporcjonalnie w stos. mies.	płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

UWAGA : Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od *21.06* 2015r. do *22.06* 2015r, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

[Signature]
Radca Prawny
Alicja Kwaśna
(Kt-048)

[Signature]
Zastępca Wiceprzewodniczącego Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dziubik

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
Adam Neumann