

ZARZĄDZENIE NR PM-<sup>1030</sup>...../2015  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>08 czerwca</sup>.....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Lotników 16 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwały Nr III/34/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 22 stycznia 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/<sup>383</sup>...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
KI 2402  
1.06 2015

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Adam Neumann

Zastępca Dyrektora  
  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/393.../2015 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-1030.../2015 z dnia 09.06...2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		Cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Lotników 14 - 20  obręb:  Trynek  działka nr: 1068  księga wieczysta: GL1G/00080556/3	powierzchnia gruntu:      2726	Budynek wielo kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: Wod.-kan., elektr.	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	481 330,00	0,067	32 249,00	8 062,25	322,49	-	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518
Nieruchomość lokalowa:  Lotników 16  lokal nr:  4	powierzchnia użytkowa lokalu: 55,17	lokal na I piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica) o powierzchni 3,94 m2.	sprzedaż prawa własności							105 384,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 09.06...2015 r. do 30.06...2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 07.07...2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górnicki  
11.06 2015

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann