

ZARZĄDZENIE nr PM-1303/15
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 31 lipca 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Jerzym Kulawikiem, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Uszczyka.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014.518 j.t. z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Uszczyka, obejmującą działkę nr 735 o powierzchni 1221 m², obręb Kłodnica, KW GL1G/00036364/7 i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Jerzym Kulawikiem.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią, miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane na rzecz osoby prywatnej oraz teren pod istniejącym obiektem gospodarczym.

§ 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 0,30 zł/m² powierzchni gruntu miesięcznie netto + VAT za teren przeznaczony pod miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane na rzecz osoby prywatnej.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 150./2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 4. Wykaz nr 150./2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

21.06.2015
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 dr Jacek Gorczyński
 K1.2+02
 12.06.2015

Zastępca Prezydenta Miasta
 Piotr Wieczorek

GN.6845.1.219.2015

Wykaz nr ... / 2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-... z dnia ... z dnia ... 2015r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Uszczyka.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 735 Obręb Kłodnica KW nr GL1G/00036364/7	0,1221 ha Użytek: Ba	położona przy ul. Uszczyka	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 735 obręb Kłodnica oznaczona jest symbolem: ZUP – co oznacza: tereny usługowo – produkcyjne	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią, miejsca postojowe oraz pod istniejącym obiektem gospodarczym Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. wg stawki: - 0,70 zł/m2 pow. gruntu pod zielenią/rocznie netto. - 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT wg indywidualnej stawki: - 0,30 zł/m2 pow. gruntu pod miejsca postojowe/miesięcznie netto + VAT	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku oraz miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ... 2015 r. do dnia ... 2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA MIĘDZY
dr Jacek ...
12-06-2015

Zastępca Przewodniczącego Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wieczorek