

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy ze Śląską Siecią Metropolitalną Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, nieruchomości pozostającej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 j.t. z późn. zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 j.t. z późn. zmianami), uchwały Nr VIII/174/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 23 lipca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości pozostającej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Tarnogórskiej

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość pozostającą w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, obejmującą część działki nr 1527 o powierzchni 1645 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 3,3708 ha), obręb Szobiszowice, KW GL1G/00013947/1 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy ze Śląską Siecią Metropolitalną Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod urządzenia infrastruktury technicznej (pod wieżę radiostacji wraz z budynkiem technicznym znajdującym się pod wieżę radiostacji) oraz teren do obsługi.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...148./2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaną w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ...148.../2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wiczorek

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kozłowski

30.07.2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

30 LIP. 2015

GN.6845.1.268.2015

Wykaz nr 148 / 2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-130515 z dnia 31.07.2015r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości pozostającej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1 Działka nr 1527 Obręb Szobiszowice KW nr GL1G/00013947/1	2 3,3708 ha Użytek: B, Bi	3 położona przy ul. Tarnogórskiej	4 Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 1527 obręb Szobiszowice oznaczona jest symbolem: 17U – co oznacza: tereny usług różnych – istniejące	5 Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod urządzenia infrastruktury technicznej (pod wieżę radiostacji wraz z budynkiem technicznym znajdującym się pod wieżą radiostacji) oraz teren do obsługi Dzierżawa na czas nieoznaczony.	6 Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	7 Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. wg stawki: 4,00 zł/m ² powierzchni zabudowy gruntu do 16 m ² /miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/ każdy m ² powierzchni zabudowy gruntu powyżej 16 m ² /miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² pow. gruntu do obsługi/miesięcznie netto + VAT	8 Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 31.07.2015 r. do dnia 21.08.2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis] 30 LIP. 2015

RADCA PRAWNY
dr Andrzej...