

ZARZĄDZENIE nr ~~.....~~ 1591/15
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia ~~16 września~~ 2015r.

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Dębowej obejmującej działkę nr 178, obręb Żorek na rzecz Centrum Zdrowia Psychicznego i Leczenia Uzależnień Familia Sp. z o.o. w Gliwicach z przeznaczeniem na wykonywanie świadczeń zdrowotnych realizowanych w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015.782 z późn. zm.), Uchwały nr IX/197/2015 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 27 sierpnia 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ulicy Dębowej na rzecz obecnego dzierżawcy.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przedłużyć, o kolejne 10 lat, obowiązującą wieloletnią umowę dzierżawy nieruchomości będącej własnością miasta Gliwice, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 178, obręb Żorek, o powierzchni 0,7601 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00032052/9, zawartą z Centrum Zdrowia Psychicznego i Leczenia Uzależnień Familia Sp. z o.o. w Gliwicach do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na wykonywanie świadczeń zdrowotnych realizowanych w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia (centrum zdrowia psychicznego i leczenia uzależnień).
- § 2. Ustalić indywidualną wysokości czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy w wysokości 1781,66 zł miesięcznie + podatek VAT, uwzględniający waloryzację za lata 2011-2014.
- § 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 214/2015 nieruchomości będącej współwłasnością miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 Dr Jacek Gorczyński
 Kt 2402

7.09.2015-1601/15
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann

WYKAZ NR 214/2015

UM-491436/2015

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 1591/15 z dnia 16 września 2015r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00032052/9 Działka nr: 178 Obręb: Żorek	Powierzchnia całkowita: 0,7601 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Dębowej	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na wykonywanie świadczeń zdrowotnych realizowanych w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia Przedłużenie umowy dzierżawy o kolejne 10 lat	Bezprzetargowa (przedłużenie obowiązującej umowy)	Wg indywidualnie ustalonej wysokości czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy tj. w kwocie 1781,66 zł miesięcznie + podatek VAT, uwzględniający waloryzację za lata 2011-2014.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 16.09.2015 r. do 07.10.2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

7.09.2015