

ZARZĄDZENIE nr *PM-1611/15*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia *21 września* 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Bernardem Wojtulkiem, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od ul. Południowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 -j.t. z późn. zm.), art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na zachód od ul. Południowej, obejmującą działkę nr 110 o pow. 0,7610 ha, KW 85288, dz. nr 471, o pow. 0,7560 ha (o pow. całk. 0,8660 ha), KW 89293 oraz dz. nr 637 o pow. 0,5200 ha, (pow. całk. 0,6941 ha) KW GL1G/00089403/9, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Bernardem Wojtulkiem.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *223*/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr *223*/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *223*/2015 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Alicja Frońska
mgr Alicja Frońska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
Michał Drabik

18.09.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam Neumann

GN.6845.1.560.2015

JM-521690/2015

WYKAZ nr

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr, z dnia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW 85288</u> Dz. nr 110	0,7610 ha, Użytek: RIIIb RIVa	Nieruchomość położona na zachód od ul. Południowej	<p>Pola uprawne</p> <p>Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa bliźniacza, wolnostojąca)</p> <p>Ulice dojazdowe wewnętrzne</p> <p>Zieleń urządzona</p> <p>Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk</p> <p>Tereny publicznych dróg klasy głównej.</p> <p>Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.</p> <p>Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej - nowej</p> <p>Tereny publicznych dróg klasy zbiorczej, lokalnej, dojazdowej.</p> <p>Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałym użytkom zielonym</p> <p>Tereny trwałych użytków zielonych</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.</p> <p>Wg. stawki: 0,04 zł/m² rocznie</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 1-go października każdego roku.</p>
<u>KW 89293</u> Dz. nr 471	0,8660 ha, Użytek: RIVb						
<u>KW</u> <u>GLIG/000894</u> <u>03/9</u> Dz. nr 637	0,6941 ha, Użytek: RIIIb RIVa, W-RIVa						
Obręb: Ostropa Północ							

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Rudolf Prawy
mgr Alina Fiońska

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 21.09.2015r. do dnia 12.10.2015r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwoływajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Adam Nęmijski