

ZARZĄDZENIE nr 911-482/15
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 26 lutego 2015r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Tadeusza Kościuszki 13, Zygmunta Starego 20 oraz na pld. od ul. Kościuszki, obejmujących działki nr 1354, 1351, obręb Nowe Miasto, przeznaczonych do przekazania w nieodpłatne użytkowanie na okres trzech lat na rzecz Szpitala Miejskiego Nr 4 z Przychodnią Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.); art. 244, 245, 252, 253 Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 121 z późn. zm.), art. 54 ustawy z 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 217, z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do oddania w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, w nieodpłatne użytkowanie zabudowanej nieruchomości poł. W Gliwicach przy ul. Tadeusza Kościuszki 13 i Zygmunta Starego 20, obejmującej działkę nr **1354** o pow. 2.0544 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00049125/4 oraz zabudowanej nieruchomości poł. na pld. od ul. Kościuszki, obejmującej działkę nr **1351** o pow. 0,0057 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00048307/7, na rzecz Szpitala Miejskiego nr 4 z Przychodnią Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 20, zarejestrowanego w KRS pod nr 0000426798, z przeznaczeniem na działalność związaną z udzielaniem szpitalnych i ambulatoryjnych świadczeń zdrowotnych.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 50...../2015, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki ustanowienia prawa nieodpłatnego użytkowania nieruchomości opisanej w §1 nin. zarządzenia.
- § 3. Wykaz Nr 50...../2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.eu
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 50...../2015 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
- § 6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

502.2015
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik
 RADCA PRAWNY
 Magdalena Kozieł
 KT 2898
 25.02.2015r.

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam ZUMANN

WYKAZ NR 50/2015
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-482/2015 z dnia 26.02.2015 r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dot. nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Tadeusza Kościuszki 13, Zygmunta Starego nr 20 oraz na pld. od ul. Kościuszki, stanowiących własność Miasta Gliwice, przeznaczonych do oddania w nieodpłatne użytkowanie.

L.p	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma oddania w użytkowanie	Wysokość opłat z tytułu użytkowania	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka nr 1351, obr. Nowe Miasto, położona na pld. od ul. Kościuszki, użytek Bp, KW Nr GL1G/00048307/7	57	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 14 z dnia 15 lutego 2006r., poz. 481) zmienionym Uchwałą nr XXVI/500/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25.10.2012r. teren położony w Gliwicach obejmujący działki nr 1351, 1354, obr. Nowe Miasto, położony jest w granicach terenu zamkniętego. W związku z powyższym oraz art. 14 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu zamkniętego nie sporządza się planu miejscowego, określającego przeznaczenie i zasady zagospodarowania.	Nieodpłatne użytkowanie na okres trzech lat na rzecz Szpitala Miejskiego nr 4 z Przychodnią Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, z przeznaczeniem na działalność związaną z udzielaniem szpitalnych i ambulatoryjnych świadczeń zdrowotnych	Bezprzetargowa	Nieodpłatne użytkowanie na podstawie art. 54 ustawy o działalności leczniczej	Nie dotyczy
2.	Działka nr 1354, obr. Nowe Miasto, położona przy ul. Kościuszki 13, Zygmunta Starego nr 20, użytek Bi, KW Nr GL1G/00049125/4	20544	Nieruchomość zabudowana budynkami: 1) o pow. zab. 2198m ² i pow. użytk. 5557m ² – szpital, 2) o pow. zab. 128m ² i pow. użytk. 151m ² – budynek administracyjny 3) o pow. użytk. 99m ² – prosektorium 4) o pow. użytk. 143m ² – częściowo budynek administracyjny i częściowo jako kaplica 5) o pow. zab. 905m ² i pow. użytk. 1341m ² – apteka zakładowa i rozdzielnia NN, 6) o pow. zab. 334m ² i pow. użytk. 829m ² – częściowo budynek administracyjny i częściowo kuchnia 7) o pow. zab. 447m ² i pow. użytk. 417m ² – pralnia 8) o pow. zab. 1254m ² i pow. użytk. 1092m ² – budynek z pomieszczeniami magazynowo-technicznymi Działka może zostać obciążona innymi prawami (np. służebność, dzierżawa)	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 14 z dnia 15 lutego 2006r., poz. 481) zmienionym Uchwałą nr XXVI/500/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25.10.2012r. teren położony w Gliwicach obejmujący działki nr 1351, 1354, obr. Nowe Miasto, położony jest w granicach terenu zamkniętego. W związku z powyższym oraz art. 14 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu zamkniętego nie sporządza się planu miejscowego, określającego przeznaczenie i zasady zagospodarowania.	Nieodpłatne użytkowanie na okres trzech lat na rzecz Szpitala Miejskiego nr 4 z Przychodnią Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, z przeznaczeniem na działalność związaną z udzielaniem szpitalnych i ambulatoryjnych świadczeń zdrowotnych	Bezprzetargowa	Nieodpłatne użytkowanie na podstawie art. 54 ustawy o działalności leczniczej	Nie dotyczy

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.eu od dnia 26.02.2015 r. do dnia 18.03.2015 r.

Michał Orabik

Magdalena Koziol
KT 2898

25.02.2015 r.

Magdalena Koziol