

ZARZĄDZENIE NR 94-528/2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 10 marca 2015

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Wesolej, obejmującej działkę nr 317, obręb Stare Gliwice

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 518 z 2014 r. tj.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Wesolej, obejmującą działkę nr 317 o powierzchni 81m², obręb Stare Gliwice, KW GL1G/00041369/0, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działek nr 318 i 319, KW GL1G/00129879/9).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 59 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

10 MAR 2015

RADCA PRAWNY
dr Jacek Cichyński
Kt 24/2

2.03 2015

Zastępca Burmistrza Miasta
Adam NEUMANN

WYKAZ NR 59

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM z dnia 11.03.2015 r. zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Wesolej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 317 użytek Bp KW GL1G/00041369/0 Obręb Stare Gliwice	81	Nieruchomość stanowi teren niezabudowany porośnięty zielenią niską i wysoką. Teren nieogrodzony, kształt działki wydłużony, zbliżony do trapezu. Działka ma dostęp do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, oraz gazowej.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: Symbol 09 MNn, co oznacza tereny nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nie dotyczy	20.000 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działek nr 318 i 319, KW GL1G/00129879/0

U W A G A :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach - ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 11.03.2015 r. do dnia 31.03.2015 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 518 z 2014 r. t.j.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 22.04.2015 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.



 Aleksandra Wójcik

 Naczelnik Wydziału

 Gospodarki Nieruchomościami



 Andrzej Nijmjan

 Zastępca Dyrektora Miasta

 10 MAR 2015