

94-618/15

**ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 30 ~~.....~~ ^{marca} 2015r.

w sprawie: obciążenia działek nr 521 i 522, obręb Zatorze służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 r., poz. 518 z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 121); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 47 niżej wymienione nieruchomości gminne:
- działkę nr 521 o pow. 0,0041 ha, obręb Zatorze, położoną przy ul. Witkiewicza, zapisaną w KW Nr GL1G/00034620/6, w zakresie sieci wodociągowej Ø 150mm, o długości 18,10m i strefie ochronnej o szerokości po 1,0m z każdej strony sieci, co daje pow. służebności 30,56m²;
 - działkę nr 522 o pow. 0,1272 ha, obręb Zatorze, położoną przy ul. Witkiewicza 38b, zapisaną w KW Nr GL1G/00034620/6, w zakresie: sieci wodociągowej Ø 150mm, o długości 55,71m i strefie ochronnej o szerokości po 1,0m z każdej strony sieci, co daje pow. służebności 119,78m², sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200mm, o długości 18,28m i strefie ochronnej o szerokości po 1,0m z każdej strony sieci, oraz sieci kanalizacji sanitarnej Ø 250mm, o długości 7,18m i strefie ochronnej o szerokości po 1,5m z każdej strony sieci, co daje pow. służebności dla sieci kanalizacji sanitarnej: 54,57m² ;
- Łączna powierzchnia służebności wynosi 204,91m² (zgodnie z załącznikiem mapowym);
- § 2. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 23.207,00 + 23% VAT (5.337,61 zł); łącznie: 28.544,61 zł. Opłata została ustalono na podstawie operatu szacunkowego wykonanego na zlecenie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach.
- § 3. Uregulowanie należności finansowych (netto) dotyczących opłaty z tytułu ustanowienia służebności możliwe jest poprzez konwersję wierzytelności powstałych z tytułu przejęcia przez miasto Gliwice udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach.
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi przed zawarciem aktu notarialnego ustanawiającego ww. prawo rzeczowe, na konto wskazane przez Właściciela kwoty należnego podatku VAT.

- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Naczelnika Miasta

ADAM NEUMANN

27.03.2017
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

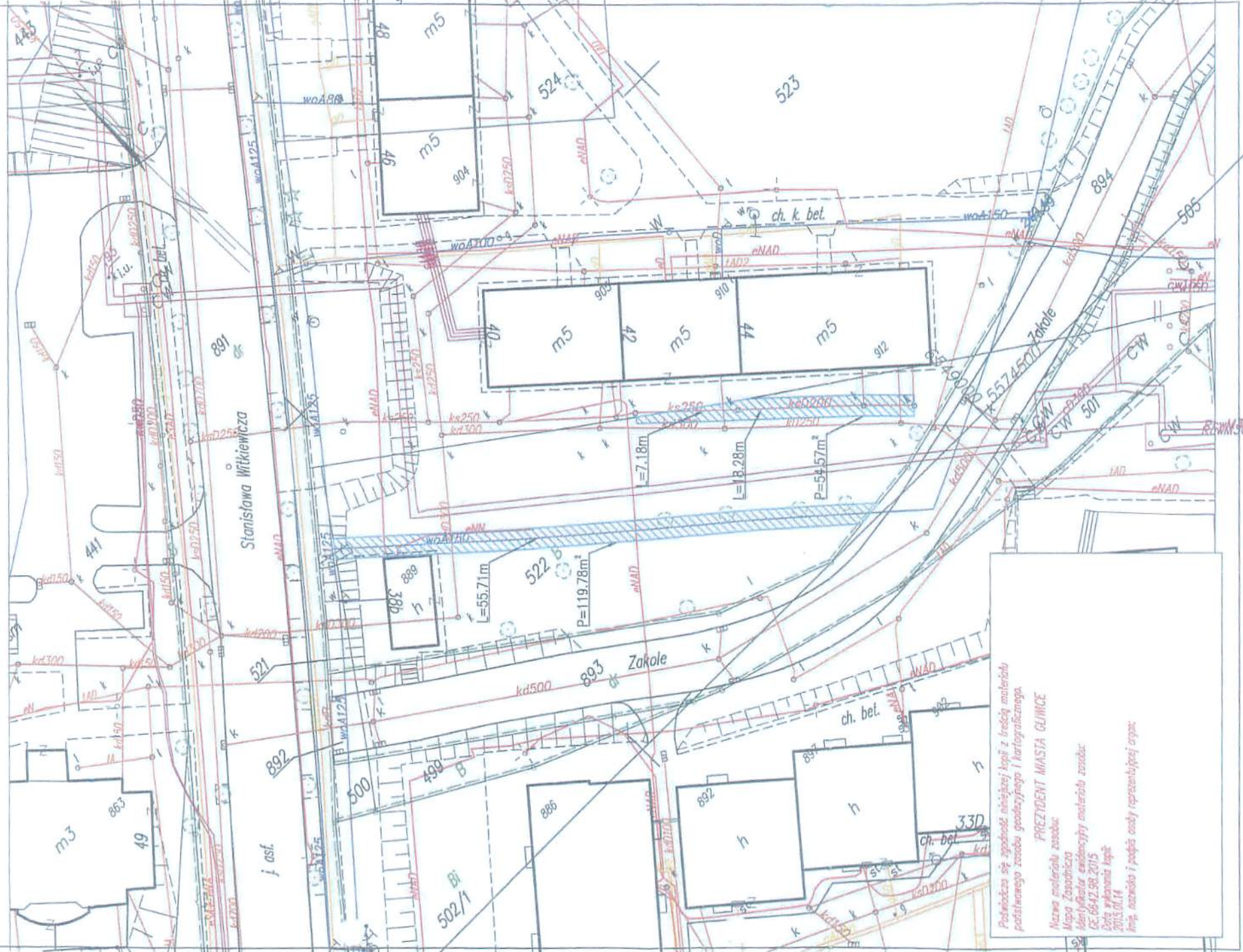
MAGDALENA KOZIEL
RADCA PRAWNY
Magdalena Koziel
KT 2898
24.03.2015r

ZARZĄDNIK DO ZARZĄDZENIA RM NR 618/15 z dn. 30.03.2015

Województwo: śląskie
Jednostka ewidencyjna: Gliwice 246601_1
Obręb: Zatorze 0060

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 streła 6 (18), układ odn.: Kronsztadt 86



Próbnośc się zgodność niniejszej kopii z treścią pomiarów
podstawowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
PREZIDENT MIASTA GLIWICE
Nazwa pomiarowa zasobu:
Mapa Zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny pomiarów zasobu:
GE 6642.98.2015
Data wykonania kopii:
2015.01.14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej urząd: