

PM-828/15  
**ZARZĄDZENIE NR .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ**  
z dnia *06 maja* ..... 2015 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia nr PM-6593/2014 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 28 sierpnia 2014r.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Zmienić § 1 Zarządzenia nr PM-6593/2014 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 28 sierpnia 2014r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Wieniawskiego-Partyzantów- Batorego z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane, ogródki przydomowe wraz z obiektami gospodarczymi oraz terenem do ich obsługi, poprzez rozszerzenie możliwości zagospodarowania nieruchomości o istniejące obiekty inwentarskie (gołębniki), posadowione na terenie ogródków przydomowych przed dniem 27 marca 2008r.
- § 2. W wykazie nr 12/SP/14, stanowiącym załącznik do zarządzenia nr PM-6593/2014, w kolumnie III, po słowie „gospodarczymi” dodać „i gołębnikami”, natomiast zapis w kolumnie V wykazu zmienić na następujący: *„Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże, ogródki przydomowe wraz z obiektami gospodarczymi lub gołębnikami, z zastrzeżeniem posadowienia gołębników przed dniem 27 marca 2008r., oraz teren do obsługi garaży i ogródków.”*
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości zmieniony wykaz Nr 12/SP/14 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 4. Zmieniony wykaz Nr 12/SP/14 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Chyba*  
Przewodnicząca  
Miejsce Fronska

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Michał Drabik*

Zastępca Prezydenta Miasta


*Baran*  
1 20 17 MIASTO GLIWICE

**WYKAZ NR 12/SP/14**

zmieniony Zarządzeniem nr PM-828/15, zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 63, obręb Przyszówka położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Wieniawskiego – Partyzantów - Batorego, przeznaczonej do wydzierżawienia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	Działka nr 63 o pow. 9520 m <sup>2</sup> , Obręb: Przyszówka KW GL1G/00070661/9 użytek: B	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach pomiędzy ulicami Wieniawskiego – Partyzantów – Batorego. Na nieruchomości zlokalizowane są garaże blaszane, ogródki przydomowe wraz z obiektami gospodarczymi i <b>gołębnikami</b> oraz kontenery na odpady komunalne.	Zgodnie ze miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy – działka nr 63 obr. Przyszówka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dla ww. terenu przeznaczenie uzupełniające to m. in. zieleń urządzona oraz parkingi i garaże.	<b>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże, ogródki przydomowe wraz z obiektami gospodarczymi lub gołębnikami, z zastrzeżeniem posadowienia gołębników przed dniem 27 marca 2008r., oraz teren do obsługi garaży i ogródków.</b>	Bezprzetargowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	- 3,00 zł netto/m <sup>2</sup> powierzchni gruntu pod garażem + podatek VAT w wysokości 23%.  - 0,70 netto/m <sup>2</sup> powierzchni gruntu pod ogródek przydomowy do zagospodarowania drobną zielenią i uprawami warzywniczymi. Zwolnienie z podatku VAT,  - 1,00 netto/m <sup>2</sup> powierzchni terenu zabudowanego tymczasową budowlą na terenie ogródka + podatek VAT w wysokości 23%.  -0,05 netto/m <sup>2</sup> powierzchni terenu do obsługi + podatek VAT w wysokości 23%.  Opłata ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	Czynsz za teren pod garażem płatny jest do 20-tego każdego miesiąca.  Czynsz za ogródek płatny jest rocznie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 06.05. do dnia 27.05.2015  
 Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu).

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
  
 Michał Trąbik

Prezydent Miasta  
  
 Adam NEUMANN