

ZARZĄDZENIE NR PM-¹⁴²¹...../2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 31 października 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, lokalu mieszkalnego nr 6 usytuowanego w budynku przy ul. Gankowa 5, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

Uchwały Nr XI/260/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Gankowa 5 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz ~~podać~~ ^{złożyć} do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/~~517~~⁵¹⁷/2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Udzielić 60 % bonifikaty od ceny sprzedaży, jeżeli spełnione będą warunki wynikające ze stosownych uchwał Rady Miasta Gliwice.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K. 2402

25.10.2019

DYREKTOR
Bożena Kus

25. PAŹ. 2019

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński

Wykaz nr ZGM/517/2019 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-1421/2019 z dnia 31.10.2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Gankowa 3 - 5 obręb: Sośnica działka nr: 612 księga wieczysta: GL1G/00033828/7	powierzchnia gruntu: 989	2 budynki wielo kondygnacyjne z poddaszem, wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., c.o.	sprzedaż prawa własności	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	190 640,00	0,1253	23 887,00	152 403,00
Nieruchomość lokalowa: Gankowa 5 lokal nr: 6	powierzchnia użytkowa lokalu: 57,61	lokal na I piętrze, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju położonych na I piętrze oraz 2 pokoi i 2 przedpokoi usytuowanych na II piętrze - poddaszu o powierzchni 57,61 m ² bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 31.10.2019 r. do 21.11.2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (jt. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 12.12.2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADNY MIASTA
dr Janusz Górczyński
25.10.2019

DYREKTOR
Bożena Kus
25.10.2019

p.o. Prezydent Miasta

Janusz