

**Zarządzenie Nr PM-5681/2022**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 28 marca 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia pierwszej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279 z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego 152, obejmującą działkę nr 711 o powierzchni dzierżawy 3 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita działki wynosi 879 m<sup>2</sup>) obręb Przedmieście, objętą KW GL1G/00041002/0 i zawrzeć pierwszą umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod utworzenie tymczasowego stanowiska handlu obwoźnego.

§ 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 0,82 zł brutto rocznie (słownie złotych: zero złotych 82/100) w tym VAT 23%, za cały okres przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 92/2022 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 4. Wykaz nr 92/2022 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 92/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**

## WYKAZ Nr 92/2022

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM -5681/2022 z dnia 28.03.2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00041002/0 Dz. 700 obręb: Przedmieście	Pow. całkowita 879 m <sup>2</sup>  Pow. dzierżawy: 3 m <sup>2</sup>  Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Daszyńskiego 152	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy  Symbol: 3 MN/U	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na urządzenie stanowiska handlu obwoźnego.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-5279/2021 z dnia 21.12.2021  Wg indywidualnej stawki: 0,82 zł/rocznie brutto za cały przedmiot dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie do 31 marca każdego roku.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 28.03.2022 do 18.04.2022, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*